



Zápisnica

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 27. januára 2023**

Prítomní:

JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová, starostka obce
Bazsóová Tímea – poslankyňa OZ
Tibor Fülöp st. – zástupca starostky
Mahuliena Skalnická – poslankyňa OZ
Ing. Ottó Varga – poslanec OZ
JUDr. Ing. Iveta Némethová – HKO

Ospravedlnený:

Tibor Fülöp ml. – poslanec OZ

3. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže otvorila a viedla starostka obce, Gabriela Gönczölová. Privítala prítomných a konštatovala, že sú prítomní 4 poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Pán poslanec Tibor Fülöp ml. sa ospravedlnil z dôvodu pracovnej neschopnosti. Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice. Starostka obce prečítala návrh programu zasadnutia.

Navrhnutý a schválený program zasadnutia bol nasledovný:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
5. Zámena pozemkov
6. Schválenie zoznamu členov kontrolnej skupiny obce podľa zákona o ochrane pred požiarmi
7. Informačná správa starostky obce – organizačné záležitosti
8. Diskusia
9. Záver

- K programovému bodu č.1 – Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Pani starostka privítala prítomných, zahájila 3. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže.

- K programovému bodu č.2 - Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení Ing. Ottó Varga a Tibor Fülöp st..

K programovému bodu č.2 – Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice bolo prijaté nasledovné uznesenie č.22/2023:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Schvaľuje

1. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva zverejneného na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce www.obecededinamladeze.sk dňa 23. januára 2023.



Zápisnica

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 27. januára 2023**

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4 (Tímea Bazsóová, Tibor Fülöp st., Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 4

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.3 - Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Mahuliena Skalnická, Tímea Bazsóová, Tibor Fülöp st..

K programovému bodu č. 3 – Voľba návrhovej komisie bolo prijaté nasledovné uznesenie č.23/2022:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Schvaľuje

1. Návrhovú komisiu v zložení: Mahuliena Skalnická, Tímea Bazsóová, Tibor Fülöp st..

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4 (Tímea Bazsóová, Tibor Fülöp st., Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 4

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.4 - Vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Pani starostka informovala poslancov o uzneseniach obecného zastupiteľstva, ktoré sú v štádiu riešenia.

Otázky ani pripomienky neboli. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

K programovému bodu č. 4 – Vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ bolo prijaté nasledovné uznesenie č.24/2023:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Informáciu starostky obce o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4 (Tímea Bazsóová, Tibor Fülöp st., Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 4

Proti: nikto

zdržal sa: nikto



Zápisnica

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 27. januára 2023

- K programovému bodu č.5 – Záměna pozemkov

Pani starostka informovala prítomných, že na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva spomenula, že kataster prerušil 4 podania na záměnu pozemkov.

2 boli opravené a sú zapísané na LV obce.

Záměny týkajúce sa pána Takácsa mladšieho a Ing. Zoltána Takácsa treba riešiť, tieto boli podané na kataster. Ďalej treba riešiť záměnu so spoločnosťou Agroreal Dedina Mládeže a.s..

Záměry boli zverejnené na webovom sídle dňa 5. januára 2023, následne boli zaslané Takáčsovcovi a spoločnosti Agroreal. Po konzultácii sme dospeli k názoru, že záměnu s pánom Zoltánom Takáčsom mladším môžeme schváliť, ostatné (Ing. Takács a Agroreal) treba opakovane prekontrolovať a prekonzultovať.

Otázky ani pripomienky neboli, pristúpilo sa k hlasovaniu.

K programovému bodu č.5 - Záměna pozemkov bolo prijaté uznesenie č.25/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Schvaľuje

- A. Zmenu a doplnenie Uznesenia č. 185/2022 z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže konaného dňa 4. marca 2022 v časti bodu B., ktorý bod v zmysle zmeny a doplnenia znie nasledovne:

„Schvaľuje v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. spôsob prevodu majetku obcí- záměnou.

Predmetom záměny sú pozemky

- vo výlučnom vlastníctve resp. podielovom spoluvlastníctve žiadateľa: Zoltán Takács, dátum narodenia: [REDACTED], bytom: [REDACTED], evidované na LV vedených na katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, kat. územie: Dedina Mládeže, obec: Dedina Mládeže, označených ako:

Parcelné číslo	register	LV	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Výmera podielu
849	E	1671	6 992	Orná pôda	4/16	1748,00
1-870	E	1156	443	Orná pôda	243/624	172,51
1-871	E	1156	1346	Orná pôda	243/624	524,16

- celková výmera podielu žiadateľa: 2444,67 m²

- za nehnuteľnosti:

vo výlučnom vlastníctve resp. v podielovom spoluvlastníctve Obce Dedina Mládeže, evidovaných na LV vedených na katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, kat. úz.: Dedina Mládeže, označených ako:

LV	register	parcelné číslo	výmera v m ²	druh pozemku	spoluvlastnícky podiel	výmera podielu
----	----------	----------------	-------------------------	--------------	------------------------	----------------



Zápisnica

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 27. januára 2023

1746	E	1065/2	3551	Orná pôda	1/6	591,83
556	E	11617	978	Orná pôda	1/1	978,00
1389	E	12822/4	237	Lesný pozemok	1/1	237,00
1389	E	12822/2	212	Lesný pozemok	1/1	212,00
1145	E	2-11762/3	6931	Orná pôda	23/990	161,02
1145	E	2-11762/2	5801	Orná pôda	23/990	134,77
1145	E	2-11762/1	2760	Orná pôda	23/990	64,12
1387	E	2-11761/201	3059	Orná pôda	23/990	71,06

- celková výmera podielu obce Dedina Mládeže: 2449,80 m²

s tým, že žiadny vlastník nežiada od druhej strany finančné vyrovnanie.“

- B. V súlade s bodom A. tohto uznesenia **schvaľuje uzavretie dodatku k Zámennej zmluve**, ktorá zmluva bola uzatvorená z dôvodu hodného osobitného zreteľa medzi účastníkmi Obec Dedina Mládeže a Zoltánom Takácsom, dátum nar.: [REDACTED], [REDACTED], podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ktorej predmetom bola zámena pozemkov.
- Podľa § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov k prevodu majetku obcí dôjde z dôvodu hodného osobného zreteľa, ktorým je vzájomné majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností vo vlastníctve účastníkov zámennej zmluvy. Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je to, že zámenou dotknutých nehnuteľností obec Dedina Mládeže získa do vlastníctva, resp. do podielového spoluvlastníctva nehnuteľnosti v lokalite, kde obec zvažuje vybudovanie novej lokality pre novú zástavbu v obci Dedina Mládeže.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4 (Tímea Bazsóová, Tibor Fülöp st., Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 4

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.6 – Schválenie zoznamu členov kontrolnej skupiny obce podľa zákona o ochrane pred požiarmi

Pani starostka informovala, že v zmysle ustanovenia § 24 ods. 2 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov:

„Obec vytvára na vykonávanie preventívnych protipožiarňch kontrol kontrolné skupiny obce, do ktorých zaraďuje fyzické osoby s ich súhlasom, pričom prihliada najmä na ich odborné



Zápisnica

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 27. januára 2023**

predpoklady. Obec ustanovuje vedúceho kontrolnej skupiny obce po prerokovaní s Dobrovoľnou požiarňou ochranou a s inými občianskymi združeniami na úseku ochrany pred požiarmi a zabezpečuje ich školenie.“

Pripomienky k návrhu rozpočtu neboli, pristúpilo sa k hlasovaniu.

K programovému bodu č.6 - Schválenie zoznamu členov kontrolnej skupiny obce podľa zákona o ochrane pred požiarmi bolo prijaté nasledovné uznesenie č.26/2023:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

B. Berie na vedomie

1. Informáciu starostky obce o povinnostiach obce na úseku ochrany pred požiarmi.

C. Schvaľuje

1. V zmysle ustanovenia § 24 ods. 2 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov zoznam členov kontrolnej skupiny Obce Dedina Mládeže: JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová, Tibor Fülöp st., Ing. Ottó Varga.

D. Žiada starostku obce

1. aby zabezpečila školenie kontrolnej skupiny obce podľa § 24 ods. 2 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4 (Tímea Bazsóová, Tibor Fülöp st., Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 4

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.7 - Informačná správa starostky obce – organizačné záležitosti

Pani starostka informovala poslancov, že v zmysle ustanovenia § 13b) ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 01.12.2022 poverila výkonom funkcie zástupcu starostky Obce Dedina Mládeže pána poslanca Tibora Fülöpa st..

Pani starostka ďalej informovala, že obec využila možnosť a požiadala o poskytnutie stabilizačného príspevku pre zamestnanca obce, ktorý vykonáva opatrovateľskú službu v sume 2000,-eur.

Ďalej boli prerokované sadzby poplatkov v obecnej knižnici.

Otázky ani pripomienky neboli, pristúpilo sa k hlasovaniu.

K programovému bodu č.7 - Informačná správa starostky obce – organizačné záležitosti bolo prijaté nasledovné uznesenie č.27/2023:



Zápisnica

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 27. januára 2023

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Že pani starostka JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová v zmysle ustanovenia § 13b) ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 01.12.2022 poverila výkonom funkcie zástupcu starostky Obce Dedina Mládeže pána poslanca Tibora Fülöpa st..
2. Informáciu starostky obce o cenách energií.
3. Informáciu starostky obce o stabilizačnom príspevku ministerstva práce.

B. Schvaľuje

1. Termíny zasadnutí Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže podľa predloženého návrhu.
2. Od 30.01.2023 Poplatky v obecnej knižnici Dedina Mládeže nasledovne:

Zápisné na 1 kalendárny rok:

- Dospelí od 15 rokov: 2,- EUR
- Dôchodcovia, vrátane invalidných: 1,40 EUR
- Deti do 14 rokov: 1,- EUR.

C. Zriaďuje

1. Sociálnu komisiu pri Obecnom zastupiteľstve Dedina Mládeže s počtom členov 3, vrátane predsedu komisie.
2. Komisiu na ochranu životného prostredia a verejného poriadku pri Obecnom zastupiteľstve Dedina Mládeže s počtom členov 3, vrátane predsedu komisie.

D. Volí

1. Za predsedu sociálnej komisie poslankyňu Mahulienu Skalnickú, za členov komisie Bc. Eleonóru Struhárikovú a Evu Telekesovú.
2. Za predsedu komisie na ochranu životného prostredia a verejného poriadku poslankyňu Tímeu Bazsóovú, za členov komisie Ladislava Szabóa, Ing. Ladislava Bazsóa.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4 (Tímea Bazsóová, Tibor Fülöp st., Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 4

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

➤ K programovému bodu č.8 - Diskusia

Pani starostka otvorila diskusiu. Do diskusie sa prihlásili pán poslanec Tibor Fülöp st. a obyvateľka obce Anna Engelhardtová.



Zápisnica

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 27. januára 2023

- K programovému bodu č. 9 - Záver

Pani starostka poďakovala za účasť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala: JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová

V Dedine Mládeže, dňa 30. januára 2023

JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová, v. r.
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Ottó Varga, v.r.

Tibor Fülöp st., v.r.