



Zápisnica

**z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024**

Prítomní:

JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová, starostka obce
Tibor Fülöp st. – zástupca starostky
Tibor Fülöp ml. – poslanec OZ
Mahuliena Skalnická – poslankyňa OZ
Ing. Ottó Varga – poslanec OZ
JUDr. Ing. Iveta Némethová – HKO

Ospravedlnená:

Tímea Bazsóová – poslankyňa OZ

- K programovému bodu č.1 – Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

13. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže otvorila a viedla starostka obce, Gabriela Gönczölová. Privítala prítomných a konštatovala, že sú prítomní 4 poslanci, a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Poslankyňa Tímea Bazsóová sa ospravedlnila. Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice.

- K programovému bodu č.2 - Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce informovala, že návrh programu zasadnutia bol zverejnený spôsobom v obci obvyklým, a to na webovom sídle obce a na úradnej tabuli (CUET), a zároveň bol vopred doručený poslancom obecného zastupiteľstva.

Navrhnutý a schválený program zasadnutia bol nasledovný:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
5. Správa o plnení rozpočtu obce Dedina Mládeže a rozpočtové opatrenia
6. Prerokovanie a schválenie zrušenia pracovného miesta
7. Správa HKO o kontrole zaradenia, evidencie a odpisovania hmotného a nehmotného majetku obce
8. Stanovisko HKO k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2025-2027
9. Prerokovanie a schválenie rozpočtu Obce Dedina Mládeže na rok 2025
10. Plán kontrolnej činnosti HKO od 1.12.2024 do 31.05.2025
11. Prerokovanie a schválenie VZN Obce Dedina Mládeže č.1/2024 o nakladaní s KO a DSO na území obce Dedina Mládeže
12. Prerokovanie a schválenie VZN Obce Dedina Mládeže č.2/2024 o dani z nehnuteľností
13. Prerokovanie a schválenie VZN Obce Dedina Mládeže č.3/2024 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj
14. Prerokovanie a schválenie VZN Obce Dedina Mládeže č.4/2024 o miestnom poplatku za KO a DSO
15. Prerokovanie žiadosti STKO N-14, a.s., Neded
16. Prerokovanie žiadosti Agroreal Dedina Mládeže, a.s. o zámenu pozemkov



Zápisnica

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

17. Prerokovanie žiadosti o nájom obecného bytu
18. Prerokovanie a schválenie uzatvorenia Darovacej zmluvy
19. Informačná správa starostky obce – organizačné záležitosti
20. Diskusia
21. Záver

Za overovateľov zápisnice boli určení Tibor Fülöp ml., Mahuliena Skalnická.

K programovému bodu č.2 – Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice bolo prijaté nasledovné uznesenie č.41/2024:

Uznesenie č.41/2024

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

K programovému bodu č.2 - Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Schvaľuje

1. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva zverejneného na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce www.obcededinamladeze.sk dňa 6. decembra 2024.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 4

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

➤ K programovému bodu č.3 - Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp st..
K programovému bodu č. 3 – Voľba návrhovej komisie bolo prijaté nasledovné uznesenie č.42/2024:

Uznesenie č.42/2024

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

K programovému bodu č. 3 – Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Schvaľuje

1. Návrhovú komisiu v zložení: Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp st..



Zápisnica

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 4

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.4 - Vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Pani starostka informovala, že uznesenia obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže z predchádzajúceho zasadnutia boli splnené.

Otázky ani pripomienky neboli, pristúpilo sa k hlasovaniu.

K programovému bodu č.4 - Vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ bolo prijaté nasledovné uznesenie č.43/2024:

Uznesenie č.43/2024

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

K programovému bodu č.4 – Vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Informáciu starostky obce o plnení uznesení.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 4

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.5 - Správa o plnení rozpočtu obce Dedina Mládeže a rozpočtové opatrenia

Pani starostka spomenula, že materiál k programovému bodu bol zaslaný. Následne informovala prítomných s obsahom správy.

Otázky ani pripomienky neboli. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

K programovému bodu č. 5 – Správa o plnení rozpočtu obce Dedina Mládeže a rozpočtové opatrenia bolo prijaté nasledovné uznesenie č.44/2024:



Zápisnica

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

Uznesenie č.44/2024

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

K programovému bodu č.5 – Správa o plnení rozpočtu obce Dedina Mládeže a rozpočtové opatrenia

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Správu o plnení rozpočtu Obce Dedina Mládeže za 3. štvrťrok 2024.

B. Schvaľuje

1. Rozpočtové opatrenia č.2024/7 – Príjmy a 2024/8 – Výdavky - zmeny rozpočtu obce Dedina Mládeže k 31.12.2024.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 4

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

➤ K programovému bodu č.6 – Prerokovanie a schválenie zrušenia pracovného miesta

Pani starostka informovala prítomných, že z dôvodu zlej finančnej situácie obce, obec nevie zabezpečiť poskytovanie opatrovateľskej služby.

Otázky ani pripomienky neboli, pristúpilo sa k hlasovaniu.

K programovému bodu č.6 - Prerokovanie a schválenie zrušenia pracovného miesta bolo prijaté uznesenie č.45/2024:

Uznesenie č.45/2024

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

K programovému bodu č.6 – Prerokovanie a schválenie zrušenia pracovného miesta

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Informáciu starostky obce o poskytovaní opatrovateľskej služby.



Zápisnica

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

B. Schvaľuje

1. Zrušenie pracovného miesta opatrovateľa od 1.1.2025.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 4

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.7 – Správa HKO o kontrole zaradenia, evidencie a odpisovania hmotného a nehmotného majetku obce

Pani starostka informovala odovzdala slovo hlavnej kontrolórke obce, JUDr. Ing. Ivete Némethovej aby informovala poslancov o výsledku kontroly.

Otázky ani pripomienky neboli, pristúpilo sa k hlasovaniu.

K programovému bodu č.7 - Správa HKO o kontrole zaradenia, evidencie a odpisovania hmotného a nehmotného majetku obce bolo prijaté uznesenie č.46/2024:

Uznesenie č.46/2024

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

K programovému bodu č.7 – Správa HKO o kontrole zaradenia, evidencie a odpisovania hmotného a nehmotného majetku obce

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Správu HKO o kontrole zaradenia, evidencie a odpisovania hmotného a nehmotného majetku obce.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 4

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto



Z á p i s n i c a

**z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024**

- K programovému bodu č.8 - Stanovisko HKO k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2025-2027

Pani starostka odovzdala slovo hlavnej kontrolórke obce, JUDr. Ing. Ivete Némethovej aby informovala poslancov.

Otázky ani pripomienky neboli, pristúpilo sa k hlasovaniu.

K programovému bodu č.8 - Stanovisko HKO k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2025-2027 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.47/2024:

Uznesenie č.47/2024

**z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024**

K programovému bodu č.8 – Stanovisko HKO k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2025-2027

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Stanovisko HKO k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2025-2027.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 4

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.9 - Prerokovanie a schválenie rozpočtu Obce Dedina Mládeže na rok 2025

Pani starostka informovala poslancov, že návrh rozpočtu obce Dedina Mládeže bol zverejnený podľa zákona.

Návrhy na zmenu alebo doplnenie neboli, pristúpilo sa k hlasovaniu.

K programovému bodu č.9 - Prerokovanie a schválenie rozpočtu Obce Dedina Mládeže na rok 2025 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.48/2024:

Uznesenie č.48/2024

**z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024**

K programovému bodu č.9 – Prerokovanie a schválenie rozpočtu Obce Dedina Mládeže na rok 2025



Zápisnica

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Návrhy rozpočtov Obce Dedina Mládeže na roky 2026 a 2027.

B. Schvaľuje

1. V zmysle ustanovenia § 4 ods. 5 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov neuplatňovanie programu obce.

2. Rozpočet Obce Dedina Mládeže na rok 2025 v členení:

Bežné príjmy:	299 304,00 EUR
Kapitálové príjmy:	0,00 EUR
Príjmové finančné operácie:	0,00 EUR
Celkové príjmy:	299 304,00 EUR

Bežné výdavky:	285 777,00 EUR
Kapitálové výdavky:	5 682,00 EUR
Výdavkové finančné operácie:	7 845,00 EUR
Celkové výdavky:	299 304,00 EUR

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 4

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.10 – Plán kontrolnej činnosti HKO od 1.12.2024 do 31.05.2025

Starostka obce informovala poslancov, že návrh Plánu kontrolnej činnosti bol zverejnený podľa zákona a odovzdala slovo hlavnej kontrolórke obce, JUDr. Ing. Ivete Némethovej.

Návrh na doplnenie nebol, pristúpilo sa k hlasovaniu.

K programovému bodu č.10 - Plán kontrolnej činnosti HKO od 1.12.2024 do 31.05.2025 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.49/2024:

Uznesenie č.49/2024

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

K programovému bodu č.10 – Plán kontrolnej činnosti HKO od 1.12.2024 do 31.05.2025



Zápisnica

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Plán kontrolnej činnosti HKO od 1.12.2024 do 31.05.2025 podľa predloženého návrhu.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 4

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.11 - Prerokovanie a schválenie VZN Obce Dedina Mládeže č.1/2024 o nakladaní s KO a DSO na území obce Dedina Mládeže

Pani starostka informovala poslancov, že návrh VZN bol zverejnený podľa zákona.

Otázky ani pripomienky neboli, pristúpilo sa k hlasovaniu.

K programovému bodu č.11 - Prerokovanie a schválenie VZN Obce Dedina Mládeže č.1/2024 o nakladaní s KO a DSO na území obce Dedina Mládeže bolo prijaté nasledovné uznesenie č.50/2024:

Uznesenie č.50/2024

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

K programovému bodu č.11 – Prerokovanie a schválenie VZN Obce Dedina Mládeže č.1/2024 o nakladaní s KO a DSO na území obce Dedina Mládeže

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Zverejnenie návrhu VZN Obce Dedina Mládeže č.1/2024 o nakladaní s KO a DSO na území obce Dedina Mládeže na webovom sídle obce a jeho vyvesením na úradnej tabuli dňa 26. novembra 2024.
2. Že v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN Obce Dedina Mládeže č.1/2024 o nakladaní s KO a DSO na území obce Dedina Mládeže neboli v zákonnej lehote uplatnené žiadne pripomienky.

B. Schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Dedina Mládeže č.1/2024 o nakladaní s KO a DSO na území obce Dedina Mládeže podľa zverejneného návrhu.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 4



Zápisnica

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.12 - Prerokovanie a schválenie VZN Obce Dedina Mládeže č.2/2024 o dani z nehnuteľností

Pani starostka informovala poslancov, že návrh VZN bol zverejnený podľa zákona. Otázky ani pripomienky neboli, pristúpilo sa k hlasovaniu.

Iný návrh nebol, pristúpilo sa k hlasovaniu.

K programovému bodu č.12 - Prerokovanie a schválenie VZN Obce Dedina Mládeže č.2/2024 o dani z nehnuteľností bolo prijaté nasledovné uznesenie č.51/2024:

Uznesenie č.51/2024

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

K programovému bodu č.12 – Prerokovanie a schválenie VZN Obce Dedina Mládeže č.2/2024 o dani z nehnuteľností

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Zverejnenie návrhu VZN Obce Dedina Mládeže č.2/2024 o dani z nehnuteľností na webovom sídle obce a jeho vyvesením na úradnej tabuli dňa 26. novembra 2024.
2. Že v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN Obce Dedina Mládeže č.2/2024 o dani z nehnuteľností neboli v zákonnej lehote uplatnené žiadne pripomienky.

B. Schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Dedina Mládeže č.2/2024 o dani z nehnuteľností podľa zverejneného návrhu.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 3 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Ing. Ottó Varga)

Proti: nikto

Zdržal sa: 1 (Mahuliena Skalnická)

- K programovému bodu č.13 - Prerokovanie a schválenie VZN Obce Dedina Mládeže č.3/2024 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj

Pani starostka informovala poslancov, že návrh VZN bol zverejnený podľa zákona. Otázky ani pripomienky neboli, pristúpilo sa k hlasovaniu.



Zápisnica

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

K programovému bodu č.13 - Prerokovanie a schválenie VZN Obce Dedina Mládeže č.3/2024 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj bolo prijaté nasledovné uznesenie č.52/2024:

Uznesenie č.52/2024

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

K programovému bodu č.13 – Prerokovanie a schválenie VZN Obce Dedina Mládeže č.3/2024 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Zverejnenie návrhu VZN Obce Dedina Mládeže č.3/2024 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj na webovom sídle obce a jeho vyvesením na úradnej tabuli dňa 26. novembra 2024.
2. Že v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN Obce Dedina Mládeže č.3/2024 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj neboli v zákonnej lehote uplatnené žiadne pripomienky.

B. Schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Dedina Mládeže č.3/2024 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj podľa zverejneného návrhu.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 4

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.14 – Prerokovanie a schválenie VZN Obce Dedina Mládeže č.4/2024 o miestnom poplatku za KO a DSO

Pani starostka informovala poslancov, že návrh VZN bol zverejnený podľa zákona. Otázky ani pripomienky neboli, pristúpilo sa k hlasovaniu.

K programovému bodu č.14 - Prerokovanie a schválenie VZN Obce Dedina Mládeže č.4/2024 o miestnom poplatku za KO a DSO bolo prijaté nasledovné uznesenie č.53/2024:

Uznesenie č.53/2024

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

K programovému bodu č.14 – Prerokovanie a schválenie VZN Obce Dedina Mládeže č.4/2024 o miestnom poplatku za KO a DSO



Zápisnica

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Zverejnenie návrhu VZN Obce Dedina Mládeže č.4/2024 o miestnom poplatku za KO a DSO na webovom sídle obce a jeho vyvesením na úradnej tabuli dňa 27. novembra 2024.
2. Že v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN Obce Dedina Mládeže č.4/2024 o miestnom poplatku za KO a DSO neboli v zákonnej lehote uplatnené žiadne pripomienky.

B. Schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Dedina Mládeže č.4/2024 o miestnom poplatku za KO a DSO podľa zverejneného návrhu.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 4

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.15 – Prerokovanie žiadosti STKO N-14, a.s., Neded

Pani starostka informovala poslancov, že spoločnosť Skládka tuhého komunálneho odpadu N-14, a.s., IČO: 34 144 587, so sídlom 925 85 Neded 767, ktorej akcionárom je aj obec Dedina Mládeže, podala žiadosť o odkúpenie cca. 12 ha pozemkov.

Po prediskutovaní žiadosti sa pristúpilo k hlasovaniu.

K programovému bodu č.15 - Prerokovanie žiadosti STKO N-14, a.s., Neded bolo prijaté nasledovné uznesenie č.54/2024:

Uznesenie č.54/2024

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

K programovému bodu č.15 – Prerokovanie žiadosti STKO N-14, a.s., Neded

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Žiadosť spoločnosti Skládka tuhého komunálneho odpadu N-14, a.s., IČO: 34 144 587, so sídlom 925 85 Neded 767 o odkúpenie cca. 12 ha pozemkov.

B. Súhlasí

1. So zahájením rokovaní o predaji cca. 12 ha pozemkov pre spoločnosť Skládka tuhého komunálneho odpadu N-14, a.s..

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5



Zápisnica

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 4

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.16 - Prerokovanie žiadosti Agroreal Dedina Mládeže, a.s. o zámenu pozemkov

Pani starostka informovala poslancov, že spoločnosť Agroreal Dedina Mládeže, a.s., podala žiadosť o zámenu pozemkov.

Po prediskutovaní žiadosti sa pristúpilo k hlasovaniu.

K programovému bodu č.16 - Prerokovanie žiadosti Agroreal Dedina Mládeže, a.s. o zámenu pozemkov bolo prijaté nasledovné uznesenie č.55/2024:

Uznesenie č.55/2024

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

K programovému bodu č.16 - Prerokovanie žiadosti Agroreal Dedina Mládeže, a.s. o zámenu pozemkov

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Schvaľuje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce - zámenu. Predmetom zámeny sú pozemky z vlastníctva obce Dedina Mládeže do vlastníctva AGROREAL Dedina Mládeže, a.s., IČO: 34 137 777, so sídlom: 190, Dedina Mládeže 946 03.

Vlastníctvo obce Dedina Mládeže v hospodárskom dvore

Vlastník	č. LV	Parcela reg. E-KN č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spoluvl. podiel	Výmera spoluvl. podielu v m ²
Obec Dedina Mládeže	1389	1180/1	1052	Ostatná plocha	1/1	1052,00
Obec Dedina Mládeže	1389	1512/1	1284	Ostatná plocha	1/1	1284,00
Obec Dedina Mládeže	1389	1513	2129	Ostatná plocha	1/1	2129,00
Obec Dedina Mládeže	1389	1514	1320	Ostatná plocha	1/1	1320,00
Obec Dedina Mládeže	1389	1551	525	Ostatná plocha	1/1	525,00



Zápisnica

**z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024**

Obec Dedina Mládeže	1389	1553	1342	Ostatná plocha	1/1	1342,00
Obec Dedina Mládeže	1389	1587/1	415	Ostatná plocha	1/1	415,00
Obec Dedina Mládeže	1988	1460/2	2025	TTP	1/48	42,19
Obec Dedina Mládeže	2051	1576	1144	Orná pôda	1/2	572,00
Obec Dedina Mládeže	2051	1577/1	144	TTP	1/2	72,00
Obec Dedina Mládeže	2051	1577/2	327	TTP	1/2	163,50
Obec Dedina Mládeže	2051	1578/1	175	Orná pôda	1/2	87,50
Obec Dedina Mládeže	2051	1578/2	426	Orná pôda	1/2	213,00
Obec Dedina Mládeže	2051	1579	1302	Orná pôda	1/2	651,00
Cesty a ostatná plocha v hosp. dvore						9 868,19

za nehnuteľnosti z vlastníctva AGROREAL Dedina Mládeže, a.s.,
IČO: 34 137 777, so sídlom: 190, Dedina Mládeže 946 03 do vlastníctva obce Dedina Mládeže:

Vlastník	č. LV	Parcela reg. E- KN č.	Výme- ra v m2	Druh pozemku	Spoluvl. podiel	Výmera spoluvl. podielu v m2
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1731	980	931	Orná pôda	18/72	232,75
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1732	1021	34	Orná pôda	4/36	3,78
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1732	1021	34	Orná pôda	1/36	0,94
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1732	1021	34	Orná pôda	4/36	3,78
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1732	1021	34	Orná pôda	4/36	3,78
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1732	1021	34	Orná pôda	2/36	1,89
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1733	1022	56	Orná pôda	20/144	7,78
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1733	1022	56	Orná pôda	5/144	1,94
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1733	1022	56	Orná pôda	8/144	3,11



Zápisnica

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1733	1022	56	Orná pôda	10/144	3,89
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	794	1047/1	139	Orná pôda	1/2	69,50
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	794	1047/2	149	Orná pôda	1/2	74,50
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	794	1048/1	401	Orná pôda	1/2	200,50
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	794	1048/2	423	Orná pôda	1/2	211,50
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1735	1049/1	141	Orná pôda	1/5	28,20
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1735	1049/2	147	Orná pôda	1/5	29,40
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1737	1051/1	256	Orná pôda	15/50	106,80
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1737	1051/2	344	Orná pôda	15/50	103,20
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1737	1051/1	356	Orná pôda	2/50	14,24
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1737	1051/2	344	Orná pôda	2/50	13,76
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1737	1051/1	356	Orná pôda	1/5	71,20
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1737	1051/2	344	Orná pôda	1/5	68,80
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1087	1052/1	166	Orná pôda	1/2	83,00
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1087	1052/2	164	Orná pôda	1/2	82,00
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1087	1052/3	139	Orná pôda	1/2	69,50
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1087	1052/4	142	Orná pôda	1/2	71,00
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1088	1053/1	555	Orná pôda	2/8	138,75
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1088	1053/2	807	Orná pôda	2/8	201,75
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1088	1053/1	555	Orná pôda	1/16	34,69
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1088	1053/2	807	Orná pôda	1/16	50,44



Zápisnica

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1014	1054/1	23	Orná pôda	1/1	23,00
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1014	1054/2	151	Orná pôda	1/1	151,00
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1739	1057/1	18	Orná pôda	1/1	18,00
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1739	1058/1	178	Orná pôda	1/1	178,00
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1742	1061/1	27	Orná pôda	1/3	9,00
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1743	1062/1	49	Orná pôda	3/33	4,45
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1743	1062/1	49	Orná pôda	1/33	1,48
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1744	1063/1	21	Orná pôda	6/48	2,63
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1744	1063/1	21	Orná pôda	4/48	1,75
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1745	1065/1	320	Orná pôda	14/96	46,67
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1745	1065/1	320	Orná pôda	6/96	20,00
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1745	1065/1	320	Orná pôda	12/48	80,00
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1747	1066/1	56	Orná pôda	1/8	7,00
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1748	1067/1	47	Orná pôda	5/40	5,88
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1748	1067/1	47	Orná pôda	2/40	2,35
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1748	1067/1	47	Orná pôda	10/40	11,75
Cesty v obci						2 549,33

Vlastník	č. LV	Parcela reg. E- KN č.	Výme- ra v m ²	Druh pozemku	Spoluvl. podiel	Výmera spoluvl. podielu v m ²
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	3033	870	443	orná pôda	169/624	119,98
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	3033	871	1346	orná pôda	169/624	364,54
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	3033	870	443	orná pôda	43/624	30,53



Zápisnica

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	3033	871	1346	orná pôda	43/624	92,75
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1688	869	306	orná pôda	1/6	51
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1693	877/1	39	orná pôda	240/1440	6,5
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1693	877/1	39	orná pôda	1/15	2,6
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1693	877/1	39	orná pôda	442/1440	11,97
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1693	877/1	39	orná pôda	136/1440	3,68
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1693	877/1	39	orná pôda	60/1440	1,63
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	3029	876/1	20	orná pôda	3/9	6,67
Nová ulica						691,85

Vlastník	č. LV	Parcela reg. E- KN č.	Výme- ra v m2	Druh pozemku	Spoluvl. podiel	Výmera spoluvl. podielu v m2
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	278	978	241	orná pôda	1/1	241
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1728	976	957	orná pôda	4/10	382,8
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	2974	975	547	orná pôda	1/6	91,17
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1726	974	932	orná pôda	1/6	155,33
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1723	973/1	547	orná pôda	88/168	286,52
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1724	973/2	273	orná pôda	2/7	78
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1725	973/3	273	orná pôda	2/4	136,5
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1725	973/3	273	orná pôda	1/4	68,25
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1725	973/3	273	orná pôda	1/4	68,25
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1720	969	2072	orná pôda	2/8	518



Zápisnica

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1757	1071	1649	orná pôda	1/8	206,13
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1757	1071	1649	orná pôda	2/8	412,25
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1760	1075	1180	orná pôda	48/240	236
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1760	1075	1180	orná pôda	16/240	78,67
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1760	1075	1180	orná pôda	5/240	24,58
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1760	1075	1180	orná pôda	40/240	196,67
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1760	1075	1180	orná pôda	16/240	78,67
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1761	1076	601	orná pôda	2/3	400,67
ihrisko						3 659,46

Vlastník	č. LV	Parcela reg. E- KN č.	Výme- ra v m ²	Druh pozemku	Spolu- vl. podiel	Výmera spolu- vl. podielu v m ²
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1670	848	151	orná pôda	1/3	50,33
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1669	847	2744	orná pôda	1/3	914,67
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1667	845	1067	orná pôda	6/8	822,75
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1666	844	659	orná pôda	3/4	494,25
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	278	843/3	417	orná pôda	1/1	417,00
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1664	843/2	558	orná pôda	9/30	167,4
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1147	843/1	557	orná pôda	6/180	18,57
Agroreal Dedina Mládeže, a.s.	1148	842	2223	orná pôda	6/180	74,1
pokračovanie ulice Novej						2 959,07

9 859,71 m²

s tým, že žiadny vlastník nežiada od druhej strany finančné vyrovnanie.



Zápisnica

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

2. Prevod majetku obcí - zámennú zmluvu, ktorá bude uzatvorená medzi účastníkmi Obec Dedina Mládeže a AGROREAL Dedina Mládeže, a.s., IČO: 34 137 777, so sídlom: 190, Dedina Mládeže 946 03 podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a ktorej predmetom bude zámena pozemkov určených v bode 1 tohto uznesenia.

Odôvodnenie: Podľa § 9a odsek 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov k prevodu majetku obcí dôjde z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade s § 17 ods. 2 Zásad hospodárenia s majetkom obce Dedina Mládeže spočíva v tom, že zámenou dotknutých nehnuteľností Obec Dedina Mládeže získa do vlastníctva, resp. do podielového spoluvlastníctva nehnuteľnosti v lokalite, kde obec zvažuje vybudovanie novej lokality pre novú zástavbu v obci Dedina Mládeže. Tým prevod prispeje k individuálnej výstavbe v obci, ktorá je v súlade s územným plánom obce.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 4

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

➤ K programovému bodu č.17 - Prerokovanie žiadosti o nájom obecného bytu

Pani starostka informovala poslancov o žiadosti o nájom obecného bytu.

Po prediskutovaní žiadosti sa pristúpilo k hlasovaniu.

K programovému bodu č.17 - Prerokovanie žiadosti o nájom obecného bytu bolo prijaté nasledovné uznesenie č.56/2024:

Uznesenie č.56/2024

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

K programovému bodu č.17 - Prerokovanie žiadosti o nájom obecného bytu

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Žiadosť Evy Struhárikovej o nájom obecného bytu.

B. Schvaľuje

1. Žiadosť Evy Struhárikovej o nájom obecného bytu s tým, že žiadosť bude zaradená do zoznamu uchádzačov o byt.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5



Zápisnica

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 4

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.18 - Prerokovanie a schválenie uzatvorenia Darovacej zmluvy

K programovému bodu č.18 - Prerokovanie a schválenie uzatvorenia Darovacej zmluvy bolo prijaté nasledovné uznesenie č.57/2024:

Uznesenie č.57/2024

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

K programovému bodu č.18 - Prerokovanie a schválenie uzatvorenia Darovacej zmluvy

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Informáciu starostky obce k Darovacej zmluve.

B. Schvaľuje

1. Prijaté daru a poveruje starostku obce, aby darovaciu zmluvu s darcom: Ing. Zoltán Takács, trvalé bytom: uzavrel, a to za podmienok splnenia všetkých technických a právnych predpokladov súvisiacich s vecou. Predmetom darovania sú vlastnícke práva k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dedina Mládeže, obec Dedina Mládeže, vedenej v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom, zapísanej na LV č. 1326, par. reg. „E“ č. 855, druh pozemku: orná pôda o výmere 716 m², vo veľkosti vlastníckeho podielu 7/12.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 4

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.19 - Informačná správa starostky obce – organizačné záležitosti

Pani starostka informovala poslancov o organizačných zmenách na obecnom úrade, o predĺžení splatnosti Municipálneho úveru Superlinka od Prima banky, a.s. vo výške 9 000,-eur do 12.12.2025.



Z á p i s n i c a

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

Ďalej informovala, že z dôvodu vytvorenia stavebných pozemkov na ulici Novej bol požiadaný pán Leczkési o odpredaj časti parcely a navrhla členov do inventarizačnej komisie.

Otázky ani pripomienky neboli, pristúpilo sa k hlasovaniu.

K programovému bodu č.19 - Informačná správa starostky obce – organizačné záležitosti bolo prijaté nasledovné uznesenie č.58/2024:

Uznesenie č.58/2024

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

K programovému bodu č.19 - Informačná správa starostky obce – organizačné záležitosti

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Informáciu starostky obce o organizačných zmenách na obecnom úrade.
2. Informáciu starostky obce o predĺžení splatnosti Muncipálneho úveru Superlinka od Prima banky, a.s. vo výške 9 000,-eur do 12.12.2025.

B. Schvaľuje

1. Uzatvorenie Kúpnej zmluvy s pánom Gabrielom Leczkésim, rod., bytom o odkúpenie do vlastníctva Obce Dedina Mládeže, IČO: 00306428, sídlo Nám. 4.apríla 6/6, 946 03 Dedina Mládeže spoluvlastnícky podiel parcely reg. E-KN, vedeného na LV č.1326 pre k.ú. Dedina Mládeže, č.855, druh pozemku orná pôda z celkovej výmery 716 m2 podiel o veľkosti 1/6 za cenu 4,-eur za m2.

C. Zriaďuje

1. Inventarizačnú komisiu na vykonanie riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce Dedina Mládeže k 31.12.2024 v zložení:
Pre dokladovú inventarizáciu: JUDr., Ing. Iveta Némethová, Mahuliena Skalnická,
Ing. Zora Kočíšová.
Pre fyzickú inventarizáciu: Kristína Erdeiová, Norbert Lukács, Tibor Fülöp st..

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 4

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto



Zápisnica

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 13. decembra 2024

- K programovému bodu č.20 - Diskusia

Pani starostka otvorila diskusiu. Do diskusie sa neprihlásil nikto.

- K programovému bodu č.21 - Záver

Pani starostka poďakovala prítomným za účasť, zaželala im príjemné prežitie vianočných sviatkov a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

Zapísala: JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová
V Dedine Mládeže, dňa 15. decembra 2024

JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová, v. r.
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Tibor Fülöp ml., v.r.

Mahuliena Skalnická, v.r.