



Zápisnica

z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 30. apríla 2021

Prítomní:

JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová, starostka obce
Tibor Fülöp – zástupca starostky
Mahuliena Skalnická – poslankyňa OZ
Ing. Ottó Varga – poslanec OZ
Marián Plavec – poslanec OZ
Marcel Tuška – poslanec OZ
JUDr. Ing. Iveta Némethová – HKO

Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice.

15. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže otvorila a viedla starostka obce, Gabriela Gönczölová. Privítala prítomných a konštatovala, že sú prítomní 5 poslanci a konštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Starostka obce prečítala návrh programu zasadnutia.

Navrhnutý a schválený program zasadnutia bol nasledovný:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Vyhodnotenie plnenia uznesení zo 14. zasadnutia OZ
5. Projektové zámery Vybudovanie Veterného parku Dedina Mládeže – prerokovanie
6. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. – prejednanie problematiky
7. Správa komisie ochrany verejného záujmu pri OZ o podanom majetkovom priznaní starostky obce za rok 2020
8. Úprava rozpočtu obce Dedina Mládeže za 1. štvrťrok 2021
9. Žiadosť Štefana Csenteho o odkúpenie pozemku
10. Žiadosť Marcela Mišečku o prenájom nebytových priestorov
11. Žiadosť pána Cyrila Syča o vysporiadanie pozemkov
12. Žiadosť Beáty Samek o prenájom nebytových priestorov
13. Informačná správa starostky obce – organizačné záležitosti
14. Diskusia
15. Záver

- K programovému bodu č.1 – Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Pani starostka privítala prítomných, zahájila 15. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže a privítala JUDr. Ivana Katonu.

- K programovému bodu č.2 - Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení Mahuliena Skalnická a Tibor Fülöp.

K programovému bodu č.2 – Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice bolo prijaté nasledovné uznesenie č.125/2021:



Zápisnica

z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 30. apríla 2021

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Schvaľuje

1. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva zverejneného na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce www.obcadedinamladeze.sk dňa 26.04.2021.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5 (Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marcel Tuška, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 5

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.3 - Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Ing. Ottó Varga, Marcel Tuška, Marián Plavec.

K programovému bodu č. 3 – Voľba návrhovej komisie bolo prijaté nasledovné uznesenie č.126/2021:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Schvaľuje

1. Návrhovú komisiu v zložení: Ing. Ottó Varga, Marcel Tuška, Marián Plavec.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5 (Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marcel Tuška, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 5

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.4 - Vyhodnotenie plnenia uznesení zo 14. zasadnutia OZ

Pani starostka informovala prítomných o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Otázky ani pripomienky neboli. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

K programovému bodu č. 4 – Vyhodnotenie plnenia uznesení zo 14. zasadnutia OZ bolo prijaté nasledovné uznesenie č.127/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Informácie o plnení uznesení zo 14. zasadnutia OZ.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5



Zápisnica

z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 30. apríla 2021

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5 (Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marcel Tuška, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 5

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.5 – Projektové zámery Vybudovanie Veterného parku Dedina Mládeže – prerokovanie

Pani starostka informovala prítomných, že predstavitelia spoločnosti Greenenergy Slovakia s.r.o. pripravili vizualizáciu projektového zámeru. Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bolo schválené uznesenie, aby obec pokračovala v rokovaní so spoločnosťami. Spoločnosti podali na obecný úrad návrhy dohôd o spolupráci. Tieto dohody boli prekonzultované s pánom JUDr. Katonom.

Následne pani starostka odovzdala slovo pánovi JUDr. Ing. Ivanovi Katonovi, aby informoval prítomných.

K programovému bodu č.5 - Projektové zámery Vybudovanie Veterného parku Dedina Mládeže – prerokovanie bolo prijaté uznesenie č.128/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Schvaľuje

1. Pokračovanie rokovaní vo veci projektového zámeru „Vybudovanie Veterného parku Dedina Mládeže“ spoločnosťami Greenenergy Slovakia, s.r.o. a Energiepark s.r.o..

B. Neschvaľuje

1. Návrhy Zmluvy o partnerstve predložené spoločnosťami Greenenergy Slovakia, s.r.o. a Energiepark s.r.o..

C. žiada

1. Starostku obce rokovať so spoločnosťami Greenenergy Slovakia, s.r.o. a Energiepark s.r.o. vo veci uzatvorenia prípadného zmluvného vzťahu s dôrazom na nájomnú zmluvu, resp. iný typ zmluvy, ktorým je možné preukázať právo/budúce právo k pozemkom potrebným k vybudovaniu zámeru uvedeného v časti A.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5 (Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marcel Tuška, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 5

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto



Zápisnica

z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 30. apríla 2021

- K programovému bodu č.6 – Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. – prejednanie problematiky

Pani starostka informovala prítomných, že s predstaviteľmi ZsVS, s generálnym riaditeľom Ing. Marekom Illéšom, výrobnotechnickým riaditeľom Mgr. Monikou Budaiovou a pánom riaditeľom odštepňového závodu Nové Zámky, s Ing. Františkom Nagyom dňa 14. apríla 2021 sa uskutočňovalo rokovanie na Obecnom úrade Dedina Mládeže. Na pracovnom stretnutí bol prítomný ak právny zástupca obce, JUDr. Ivan Katona.

Predmetom rokovania boli:

- Žiadosť o odpustenie náhrady škôd vo výške 14 410,29 eur – miestne šetrenie Ing. Zoltán Kadlicsek dňa 7. apríla 2021,
- Prevádzkovanie vodovodu na Malom Ostrove – Ponuka na prevod majetku.

Pani starostka požiadala pána JUDr. Ivana Katonu, aby informoval prítomných o záveroch rokovania s predstaviteľmi ZsVS a.s..

K programovému bodu č.6 - Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. – prejednanie problematiky bolo prijaté nasledovné uznesenie č.129/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Informáciu starostky obce o rokovaní s predstaviteľmi Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s..

B. Schvaľuje

1. Uzatvorenie zmluvy so Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadovej vody verejnou kanalizáciou a zmluvy o prevádzkovaní.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5 (Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marcel Tuška, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 5

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.7 - Správa komisie ochrany verejného záujmu pri OZ o podanom majetkovom priznaní starostky obce za rok 2020

Pani starostka informovala prítomných, že podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov starosta obce podáva k 30. aprílu Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára – majetkové priznanie. Toto majetkové priznanie sa podáva komisii na ochranu verejného záujmu, ktorého predsedom je Ing. Ottó Varga, členovia sú Tibor Fülöp a Mahuliena Skalnická.



Zápisnica

z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 30. apríla 2021

K programovému bodu č.7 - Správa komisie ochrany verejného záujmu pri OZ o podanom majetkovom priznaní starostky obce za rok 2020 bolo prijaté uznesenie č.130/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Správu komisie ochrany verejného záujmu pri OZ Dedina Mládeže o preverení – kontrole majetkového priznania starostky obce za rok 2020.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5 (Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marcel Tuška, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 5

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.8 - Úprava rozpočtu obce Dedina Mládeže za 1. štvrťrok 2021

Pani starostka informovala prítomných o plnení rozpočtu obce Dedina Mládeže za 1. štvrťrok 2021. Plnenie príjmov 87 576,39 eur a plnenie výdavkov vo výške 80 983,95 eur. K dnešnému dňu t.j. do 30.04. sa odovzdáva štvrťročná zvierka za 1. štvrťrok 2021 do rozpočtového informačného systému RISSAM.

Otázky ani pripomienky neboli. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

K programovému bodu č.8 - Úprava rozpočtu obce Dedina Mládeže za 1. štvrťrok 2021 bolo prijaté uznesenie č.131/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Informáciu o plnení príjmov a výdavkov obce Dedina Mládeže za 1. štvrťrok 2021.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5 (Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marcel Tuška, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 5

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.9 - Žiadosť Štefana Csenteho o odkúpenie pozemku

Pani starostka informovala, že žiadosť pána Csenteho bol predmetom rokovania predchádzajúceho zasadnutia OZ. Predmetom žiadosti je odkúpenie 1/2 časti 4 parciel. Bolo zistené, že odpredaj 3 predmetných parciel bol schválený OZ v roku 2009 uznesením č.87/2009 bod B/1 za cenu 0,66 eur/m².

Po konzultácii s právnymi zástupcami obce bola podpísaná kúpna zmluva s pánom Csentem dňa 20.4.2021 za 162,36 eur celkom.



Zápisnica

z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 30. apríla 2021

Ostáva riešiť 1 parcela v celkovej výmere 81 m², parc.č.13165/200 záhrada.

Pani starostka navrhovala predat' ½ podiel obce pre pána Csenteho, aby nakoľko predmetnú parcelu užívali už aj predkovia kupujúceho a týmto dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemku.

Otázky ani pripomienky neboli. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

K programovému bodu č.9 - Žiadosť Štefana Csenteho o odkúpenie pozemku bolo prijaté uznesenie č.132/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Schvaľuje

1. V zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predat' majetok obce Dedina Mládeže spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:

- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti ½ k celku nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 2569 vedenom Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor pre kat. úz. Dedina Mládeže, obec: Dedina Mládeže ako parc. reg. „E“ č.: 13165/200 o výmere 81 m².

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5 (Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marcel Tuška, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 5

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.10 – Žiadosť Marcela Mišečku o prenájom nebytových priestorov

Pani starostka navrhovala schváliť zámer na prenájom nebytových priestorov, nakoľko prenájomom nebytových priestorov v kultúrnom dome dochádza k rozšíreniu podnikateľskej činnosti pána Marcela Mišečku v obci Dedina Mládeže. Malá rodinná firma vytvorila značku Dedinské domáce cestoviny, vyrábajú kvalitné a zdravé výrobky, tým zveľaďujú povest' obce Dedina Mládeže.

K programovému bodu č.10 - Žiadosť Marcela Mišečku o prenájom nebytových priestorov bolo prijaté uznesenie č.133/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Schvaľuje

1. V zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenechať majetok obce Dedina Mládeže na užívanie z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:

- časť nebytových priestorov na adrese: Nám. 4. apríla č.6/6, 946 03 Dedina Mládeže, k.ú. Dedina Mládeže, nachádzajúce sa na prízemí Kultúrneho domu so súp. č. 6, postaveného na pozemku parc. registra „C“ KN, parc. č. 106, druh



Zápisnica

z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 30. apríla 2021

pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1086 m², zapísanom na LV č. 256 vedenom Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom pre obec Dedina Mládeže, kat. úz.: Dedina Mládeže a to nebytový priestor č. 1 vo výmere 21,12 m², nebytový priestor č. 2 vo výmere 12,00 m² a nebytový priestor č. 3 vo výmere 12,8 m².

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5 (Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marcel Tuška, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 5

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.11 - Žiadosť pána Cyrila Syča o vysporiadanie pozemkov

Pani starostka informovala, že dňa 24.3.2021 bola doručená na obecný úrad žiadosť pána Cyrila Syča o odsúhlasenie parciel a uzatvorenie nájomnej zmluvy alebo kúpnej zmluvy. Následne pán Syč sa vyjadril, že žiada zámenu.

K programovému bodu č.11 - Žiadosť pána Cyrila Syča o vysporiadanie pozemkov bolo prijaté uznesenie č.134/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Žiadosť pána Cyrila Syča o vysporiadanie pozemkov.

B. Žiada

1. Starostku obce o vypracovanie návrhu na zámenu pozemkov pre žiadateľa Cyrila Syča.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5 (Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marcel Tuška, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 5

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.12 - Žiadosť Beáty Samek o prenájom nebytových priestorov

Pani starostka informovala o podanej žiadosti. Beáta Samek žiada prenájom verejného priestranstva za účelom vytvorenia letnej terasy.

K programovému bodu č.12 - Žiadosť Beáty Samek o prenájom nebytových priestorov bolo prijaté uznesenie č.135/2021:



Zápisnica

z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 30. apríla 2021

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Žiadosť Beáty Samek o prenájom nebytových priestorov a žiada ju o doplnenie žiadosti stanoviskom Okresného dopravného inšpektorátu, cestného správneho orgánu a Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Komárno do konca júna 2021.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5 (Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marcel Tuška, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 5

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.13 - Informačná správa starostky obce – organizačné záležitosti

Pani starostka informovala prítomných o asistovanom sčítaní obyvateľov obce, ktoré sa uskutočňuje v období od 3. mája do 13. júna 2021. Kontaktné miesto je vytvorené na obecnom úrade. Asistované sčítanie vykonávajú Jolana Morvaiová a Bc. Eleonóra Struháriková.

Pani starostka informovala o alternatívnej poštovej službe „Zásielkovňa“, o možnosti ekologické postrekovanie komárov, o Covid testovaní v obci Dedina Mládeže.

K programovému bodu č.13 - Informačná správa starostky obce – organizačné záležitosti bolo prijaté nasledovné uznesenie č.136/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Informáciu starostky obce o asistovanom sčítaní obyvateľov. V obci Dedina Mládeže činnosť asistovaného sčítania budú vykonávať Jolana Morvaiová a Bc. Eleonóra Struháriková.
2. Informáciu starostky obce o alternatívnej poštovej službe „Zásielkovňa“.
3. Informáciu starostky obce o ekologickom postrekovaní komárov.
4. Informáciu starostky obce o pravidelnom covid testovaní v obci.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5 (Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marcel Tuška, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 5

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.14 – Diskusia

Pani starostka otvorila diskusiu. Pán poslanec Tuška spomenul Vladimíra Hačika, zdravotne postihnutého občana obce, ktorí je v zlej finančnej situácii. Ďalej informoval, že



Zápisnica

z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 30. apríla 2021

spravovanie multifunkčného ihriska je pre neho príliš náročná úloha a žiadal starostku, aby zabezpečila spravovanie multifunkčného ihriska inou osobou za odplatu.

Pani starostka navrhla na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva predložiť návrh všeobecne záväzného nariadenia obce o poskytnutí jednorazového finančného príspevku.

- K programovému bodu č.15 - Záver

Pani starostka poďakovala za účasť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala: JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová

V Dedine Mládeže, dňa 3. mája 2021

JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová, v. r.
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Mahuliena Skalnická, v.r.

Tibor Fülöp, v.r.