

Uznesenie č.101/2025

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 17. septembra 2025

K programovému bodu č.2 - Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Schvaľuje

1. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva zverejneného na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce www.obecdedinamladeze.sk dňa 16. septembra 2025.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Tímea Bazsóová, Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 5

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.
starostka obce

Uznesenie č.102/2025

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 17. septembra 2025

K programovému bodu č. 3 – Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Schvaľuje

1. Návrhovú komisiu v zložení: Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp st..

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Tímea Bazsóová, Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 5

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.
starostka obce

Uznesenie č.103/2025

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 17. septembra 2025

K programovému bodu č.4 – Vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Informáciu starostky obce o plnení uznesení.

B. Schvaľuje

1. Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom Výzva FNPCR-01-2025 Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt „Oživené námestie – miesto kultúry, oddychu a cestovného ruchu v Dedine Mládeže“.
2. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu cestovného ruchu.
3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu.
4. Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu žiadateľa: Obec Dedina Mládeže.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Tímea Bazsóová, Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 5

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.
starostka obce

Uznesenie č.104/2025

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 17. septembra 2025

K programovému bodu č.5 – Schválenie zmluvného prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech spoločnosti Skládka tuhého komunálneho odpadu N-14, a.s.

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Ruší

1. Uznesenie Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže č.99/2025 zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže konaného dňa 11. septembra 2025.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Tímea Bazsóová, Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 5

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.
starostka obce

Uznesenie č.105/2025

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 17. septembra 2025

K programovému bodu č.5 – Schválenie zmluvného prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech spoločnosti Skládka tuhého komunálneho odpadu N-14, a.s.

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

Schvaľuje

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce predajom a to:

Geometrickým plánom č. 44538359-415/2025 na oddelenie a určenie vlastníckeho práva k pozemku p.č. 11615/10 vyhotoveným zhotoviteľom: Attila Vörös – Vatti GEO, s.r.o., so sídlom: Povodňová 529, 946 12 Zlatná na Ostrove, SR, IČO: 44 538 359, úradne overeným Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom, vytvorený:

- **diel č. 1** o výmere 50 000 m², ktorý je oddelený od parcely reg. „E“ KN č. 11619, druh pozemku: orná pôda o výmere 10 0494 m² evidovanej na LV č. 556 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, kat. územie: Dedina Mládeže, obec: Dedina Mládeže a pridelený k parcele č. 11615/10.

Geometrickým plánom č. 44538359-416/2025 na oddelenie a určenie vlastníckeho práva k pozemku p.č. 11594/2 vyhotoveným zhotoviteľom: Attila Vörös – Vatti GEO, s.r.o., so sídlom: Povodňová 529, 946 12 Zlatná na Ostrove, SR, IČO: 44 538 359, úradne overeným Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom, vytvorený:

- **diel č. 1** o výmere 63 030 m², ktorý je oddelený od parcely reg. „E“ KN č. 11594/1, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 118858 m² evidovanej na LV č. 556 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, kat. územie: Dedina Mládeže, obec: Dedina Mládeže a pridelený k parcele č. 11594/2,

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o prevod majetku obce *keď obec nemusí uprednostniť ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku - musí však mať hodnoverne preukázané, že to je v záujme obce a jej obyvateľov*. Nadobúdateľ pozemku sa zaviazal, že po dobu piatich rokov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k pozemku zabezpečí pre obec Dedina Mládeže bezodplatné poskytovanie služieb súvisiacich s nakladaním s drobným stavebným odpadom, a to v rozsahu, ktorý by inak obec musela hradiť zo svojho rozpočtu. Po uplynutí uvedeného obdobia bude táto služba poskytovaná obci za zvýhodnených cenových podmienok, ktoré sú pre obec ekonomicky výhodnejšie v porovnaní s bežnou trhovou cenou za uvedené služby.

V prospech: **Skládka tuhého komunálneho odpadu N-14, a.s.**, so sídlom: 925 85 Neded č. 767, SR, IČO: 34 144 587.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je vo výške **1,00 Eur za 1 m²** (slovom: jedno euro), t.j. **celkom vo výške 113 030,00 Eur** (slovom: jednotottrinásťtisíctridsať Eur), pričom žiadateľ nadobudne nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva v 1/1.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Dedina Mládeže sú verejne dostupné na webovej stránke Obce Dedina Mládeže: <https://www.obcadedinamladeze.sk/smernice-zasady>.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Tímea Bazsóová, Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 5

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.
starostka obce

Uznesenie bolo starostkou obce podpísané dňa 18.09.2025.

Uznesenie č.106/2025

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 17. septembra 2025

K programovému bodu č.5 – Schválenie zmluvného prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech spoločnosti Skládka tuhého komunálneho odpadu N-14, a.s.

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Dedina Mládeže, tretia časť § 17 ods. 2 bod 11, zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce – kúpnu zmluvou **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to:

Geometrickým plánom č. 44538359-415/2025 na oddelenie a určenie vlastníckeho práva k pozemku p.č. 11615/10 vyhotoveným zhotoviteľom: Attila Vörös – Vatti GEO, s.r.o., so sídlom: Povodňová 529, 946 12 Zlatná na Ostrove, SR, IČO: 44 538 359, úradne overeným Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom, vytvorený:

- **diel č. 1** o výmere 50 000 m², ktorý je oddelený od parcely reg. „E“ KN č. 11619, druh pozemku: orná pôda o výmere 10 0494 m² evidovanej na LV č. 556 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, kat. územie: Dedina Mládeže, obec: Dedina Mládeže a pridelený k parcele č. 11615/10.

Geometrickým plánom č. 44538359-416/2025 na oddelenie a určenie vlastníckeho práva k pozemku p.č. 11594/2 vyhotoveným zhotoviteľom: Attila Vörös – Vatti GEO, s.r.o., so sídlom: Povodňová 529, 946 12 Zlatná na Ostrove, SR, IČO: 44 538 359, úradne overeným Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom vytvorený:

- **diel č. 1** o výmere 63 030 m², ktorý je oddelený od parcely reg. „E“ KN č. 11594/1, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 118858 m² evidovanej na LV č. 556 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, kat. územie: Dedina Mládeže, obec: Dedina Mládeže a pridelený k parcele č. 11594/2,

v prospech: **Skládka tuhého komunálneho odpadu N-14, a.s.**, so sídlom: 925 85 Neded č. 767, SR, IČO: 34 144 587 **za kúpnu cenu vo výške 1,00 Eur za 1 m²** (slovom: jedno euro), **celkom 113 030,00 Eur** (slovom: jednotottrinásťtisíctridsať Eur).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o prevod majetku obce *keď obec nemusí uprednostniť ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku - musí však mať hodnoverne preukázané, že to je v záujme obce a jej obyvateľov*. Nadobúdateľ pozemku sa zaviazal, že po dobu piatich rokov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k pozemku zabezpečí pre obec Dedina Mládeže bezodplatné poskytovanie služieb súvisiacich s nakladaním s drobným stavebným odpadom, a to v rozsahu, ktorý by inak obec musela hradiť zo svojho rozpočtu. Po uplynutí uvedeného obdobia bude táto služba poskytovaná obci za zvýhodnených cenových podmienok, ktoré sú pre obec ekonomicky výhodnejšie v porovnaní s bežnou trhovou cenou za uvedené služby.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Dedina Mládeže sú verejne dostupné na webovej stránke Obce Dedina Mládeže: <https://www.obecdedinamladeze.sk/smernice-zasady>.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Tímea Bazsóová, Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 5

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.
starostka obce

Uznesenie bolo starostkou obce podpísané dňa 18.09.2025.

Uznesenie č.107/2025

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 17. septembra 2025

K programovému bodu č.6 – Informácia o výsledkoch OVS č.3, 4, 5, 6

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Informáciu starostky obce o výsledkoch OVS č.3, 4, 5, 6.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5 (Tibor Fülöp st., Tibor Fülöp ml., Tímea Bazsóová, Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

Hlasovanie za: 5

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.
starostka obce