

# Uznesenie č.36/2019

z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže  
konaného dňa 21. júna 2019

---

K programovému bodu č.2 – Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

## Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

### A. Schvaľuje

1. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva zverejneného na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce [www.obecdedinamladeze.sk](http://www.obecdedinamladeze.sk) dňa 17. júna 2019.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4

Hlasovanie za: 4 (Marcel Tuška, Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.  
starostka obce

# **Uznesenie č.37/2019**

z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže  
konaného dňa 21. júna 2019

---

K programovému bodu č. 3 – Voľba návrhovej komisie

## **Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže** **A. Schvaľuje**

1. Návrhovú komisiu v zložení: Ing. Ottó Varga, Mahuliena Skalnická, Tibor Fülöp.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4

Hlasovanie za: 4 (Marcel Tuška, Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.  
starostka obce

# Uznesenie č.38/2019

z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže  
konaného dňa 21. júna 2019

---

K programovému bodu č.4 - Prejednanie a schválenie Záverečného účtu Obce Dedina Mládeže za rok 2018

## Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

### A. Berie na vedomie

1. Stanovisko HKO k Záverečnému účtu Obce Dedina Mládeže za rok 2018.
2. Že z výsledku rozpočtového hospodárenia Obce Dedina Mládeže za rok 2018 nevyplýva povinnosť tvorby rezervného fondu.

### B. Schvaľuje

1. Záverečný účet Obce Dedina Mládeže za rok 2018 a celoročné hospodárenie bez výhrad.
2. Usporiadanie prebytku rozpočtového hospodárenia vo výške 13 831,91 € zisteného v súlade s § 2 písm. b) a c) a § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na vykrytie schodku finančných operácií v celkovej výške.

### C. Žiada

1. Starostku obce vypracovať odpisový plán dlhodobého hmotného a nehmotného majetku obce.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Hlasovanie za: 5 (Marcel Tuška, Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Marián Plavec)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.  
starostka obce

Uznesenie bolo starostkou obce podpísané dňa 24.06.2019.

# Uznesenie č.39/2019

z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže  
konaného dňa 21. júna 2019

---

K programovému bodu č.5 - Prejednanie a schválenie zámeny pozemkov pri futbalovom ihrisku

## Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

### A. Schvaľuje

1. Podľa § 9 odsek 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obcí- **zámenou**. Predmetom zámeny sú:
  - nehnuteľnosti v podielovom spoluvlastníctve obce Dedina Mládeže vedené Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor na LV č.: 2355, kat. úz.: Dedina Mládeže ako:
    - parcela reg. „E“ č.: 12672/2, druh pozemku – záhrada o výmere 82 m<sup>2</sup> spoluvlastnícky podiel o veľkosti 98/504,
    - parcela reg. „E“ č.: 12674, druh pozemku – záhrada o výmere 655 m<sup>2</sup> spoluvlastnícky podiel o veľkosti 98/504,
    - parcela reg. „E“ č.: 12771, druh pozemku – záhrada o výmere 507 m<sup>2</sup> spoluvlastnícky podiel o veľkosti 98/504,
    - parcela reg. „E“ č.: 12772, druh pozemku – záhrada o výmere 511 m<sup>2</sup> spoluvlastnícky podiel o veľkosti 98/504,
    - parcela reg. „E“ č.: 12773, druh pozemku – záhrada o výmere 647 m<sup>2</sup> spoluvlastnícky podiel o veľkosti 98/504,
    - parcela reg. „E“ č.: 12774, druh pozemku – záhrada o výmere 460 m<sup>2</sup> spoluvlastnícky podiel o veľkosti 98/504,
  - nehnuteľnosť vo výlučnom vlastníctve obce Dedina Mládeže vedená Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor na LV č.: 1389, kat. úz.: Dedina Mládeže ako:
    - parcela reg. „E“ č.: 12822/1, druh pozemku – záhrada o výmere 640 m<sup>2</sup> spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1.

za nehnuteľnosti:

- vo výlučnom vlastníctve: **Ing. Zoltána Takácsa**, bytom: [REDAKOVANÉ], SR, vedené Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor na LV č.: 1074, kat. úz.: Dedina Mládeže ako:
  - parcela reg. „E“ č.: 970, druh pozemku – orná pôda o výmere 914 m<sup>2</sup> spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1.
- v podielovom spoluvlastníctve: **Ing. Zoltána Takácsa**, bytom: [REDAKOVANÉ], Kolárovo, SR vedené Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor na LV č.: 1721, kat. úz.: Dedina Mládeže ako:
  - parcela reg. „E“ č.: 971, druh pozemku – orná pôda o výmere 450 m<sup>2</sup> spoluvlastnícky podiel o veľkosti ½ k celku.

s tým, že žiadny vlastník nežiada od druhej strany finančné vyrovnanie.

Uznesenie bolo starostkou obce podpísané dňa 24.06.2019.

2. **Prevod majetku obce - zámennú zmluvu**, ktorá bude uzatvorená medzi účastníkmi Obec Dedina Mládeže a Ing. Zoltán Takács podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a ktorej predmetom bude zámena pozemkov určených v bode 1. tohto uznesenia.
  
3. **Odôvodnenie:** Podľa § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov k prevodu majetku obcí dôjde z dôvodu hodného osobného zreteľa, ktorým je vzájomné majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností vo vlastníctve účastníkov zámennej zmluvy. Obec zamieňané pozemky nevyužíva a zámennou pozemkov dôjde k účelnému využitiu pozemkov, nakoľko p. Ing. Takács bude využívať a udržiavať predmetné pozemky v stave spôsobilom na užívanie, kým obec získa pozemky, ktoré budú slúžiť obyvateľom obce, čo je v prospech obyvateľov obce Dedina Mládeže. Obec je podielovým spoluvlastníkom o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku k nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 1721 v k. ú. Dedina Mládeže.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Hlasovanie za: 5 (Marcel Tuška, Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Marián Plavec)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.  
starostka obce

# Uznesenie č.40/2019

z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže  
konaného dňa 21. júna 2019

---

K programovému bodu č.6 - Porušenie zákonného predkupného práva obce

## Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

### A. Berie na vedomie

1. Informatívnu správu starostky obce o kontrole listov vlastníctva a zistených porušeníach.

### B. Odporúča

Starostke obce aby v prípade, ak nedôjde k mimosúdnej dohode medzi nadobúdateľmi spoluvlastníckych podielov a obcou o prevode spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam evidovaným na LV č. 1745, 1145, 1743, 1733, 1732, 2892, 1746 vedených na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Dedina Mládeže, kat. úz.: Dedina Mládeže na obec, domáhala sa ochrany práv na súde podaním príslušnej žaloby.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Hlasovanie za: 5 (Marcel Tuška, Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Marián Plavec)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.  
starostka obce

Uznesenie bolo starostkou obce podpísané dňa 24.06.2019.

# Uznesenie č.41/2019

z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže  
konaného dňa 21. júna 2019

---

K programovému bodu č.7 - Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Dedina Mládeže - informácia

## Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

### A. Berie na vedomie

1. Informatívnu správu starostky obce o pripravenom návrhu Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Dedina Mládeže.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Hlasovanie za: 5 (Marcel Tuška, Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Marián Plavec)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.  
starostka obce

# Uznesenie č.42/2019

z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže  
konaného dňa 21. júna 2019

---

K programovému bodu č.8 - Ponuka na odpredaj akcií – prejednanie

## Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

### A. Berie na vedomie

1. Informáciu starostky obce o ponuke na odpredaj akcií Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s..

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Hlasovanie za: 5 (Marcel Tuška, Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Marián Plavec)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.  
starostka obce



# Uznesenie č.43/2019

z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže  
konaného dňa 21. júna 2019

---

K programovému bodu č.9 - Prejednanie podania žiadosti obce o odkúpenie nehnuteľného majetku štátu

## Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

### A. Berie na vedomie

1. Informáciu starostky obce o možnosti odkúpenia nehnuteľností v majetku štátu a podmienkach odkúpenia.

### B. Schvaľuje

1. Podanie žiadosti o odkúpenie nehnuteľného majetku štátu, t. j. hospodárskej budovy na parcele č.215, súpisné číslo 172 a garáže na parcele č. 214/3, súpisné číslo 173 v k. ú. Dedina Mládeže za 1 730,- eur s tým, že obec Dedina Mládeže bude tento nehnuteľný majetok vo svojom mene využívať na poskytovanie všeobecne prospešných služieb a dohodnutý účel bude dodržiavať najmenej počas 5 rokov odo dňa poskytovania všeobecne prospešných služieb.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Hlasovanie za: 5 (Marcel Tuška, Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Marián Plavec)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.  
starostka obce

# Uznesenie č.44/2019

z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže  
konaného dňa 21. júna 2019

---

K programovému bodu č.10 - Informačná správa starostky obce – organizačné záležitosti

## Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

### A. Berie na vedomie

1. Informáciu starostky obce o podpísaní kúpnej zmluvy s pánom Ing. Takácsom, na základe ktorej obec odkúpila spoluvlastnícke podiely parcely „E“ č. 887/1 a 887/2 v k. ú. Dedina Mládeže.
2. Informáciu starostky obce o pripravenosti na oslavy dňa obce.
3. Výzvu na predaj spoluvlastníckeho podielu – odpoveď doručenej na obecný úrad dňa 31.05.2019 spoločnosti Agroreal Dedina Mládeže, a.s..

### B. Schvaľuje

1. Podanie žiadosti o dotáciu vo výške cca. 15 158,- eur na opravu ciest vo vlastníctve obce a/alebo výstavbu chodníkov na parcele reg. „C“ č.220/6 v k. ú. Dedina Mládeže do 30.09.2019.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Hlasovanie za: 5 (Marcel Tuška, Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Marián Plavec)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.  
starostka obce

Uznesenie bolo starostkou obce podpísané dňa 24.06.2019.