



Zápisnica

z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 22. júna 2018

Prítomní:

Starostka obce: JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová

Zástupca starostky: Tibor Fülöp

Poslanci OZ: Mahuliena Skalnická

Ing. Ottó Varga

Marián Plavec

HKO: JUDr. Ing. Iveta Némethová

Ospravedlnený:

Poslanec OZ: Marcel Tuška

27. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže otvorila a viedla starostka obce, Gabriela Gönczölová. Privítala prítomných a konštatovala, že sú prítomní 4 poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Pán poslanec Marcel Tuška sa ospravedlnil. Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice.

Navrhnutý a schválený program rokovania bol nasledovný:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva
5. Správa o plnení rozpočtu Obce Dedina Mládeže za 1. štvrťrok 2018
6. Stanovisko HKO k Záverečnému účtu Obce Dedina Mládeže za rok 2017
7. Prejednanie a schválenie Záverečného účtu Obce Dedina Mládeže za rok 2017
8. Prejednanie a schválenie Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na obdobie júl až december 2018
9. Určenie počtu poslancov Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže na celé nasledujúce volebné obdobie 2018 – 2022 a určenie volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby poslancov do orgánov samosprávy obce Dedina Mládeže na funkčné obdobie 2018 – 2022
10. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce Dedina Mládeže na celé nasledujúce volebné obdobie 2018 - 2022
11. Požiarny poriadok obce Dedina Mládeže
12. Komunitný plán sociálnych služieb obce Dedina Mládeže 2018 - 2022
13. Informácia starostky
14. Diskusia
15. Záver

➤ K programovému bodu č.1 - Otvorenie

Pani starostka privítala prítomných a zahájila 27. zasadnutie Obecného zastupiteľstva. Prečítala program rokovania.

K programovému bodu č.1 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.170/2018:



Zápisnica

z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 22. júna 2018

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Schvaľuje

1. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva zverejneného na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce www.obcededinamladeze.sk dňa 18. júna 2018.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4

Hlasovanie za: 4 (Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marián Plavec)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.2 - Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení Mahuliena Skalnická, Marián Plavec.

- K programovému bodu č.3 - Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická.
K programovému bodu č.3 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.171/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Schvaľuje

1. Návrhovú komisiu v zložení: Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4

Hlasovanie za: 4 (Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marián Plavec)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.4 - Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva

Pani starostka informovala, že je splnená úloha vyplývajúca z uznesenia č.137/2017 bod C/1, školenie kontrolnej skupiny obce bolo vykonané dňa 20. júna 2018.

Zároveň informovala o úlohe v plnení: Uznesenie č. 169/2018 bod C/1zo dňa 27. apríla 2018 - Zistiť možnosti a podmienky vyhlásenia lesa na Malom Ostrove za rekreačný les a s tým súvisiace povinnosti a náklady obce. Dňa 15. júna 2018 bol oslovený prostredníctvom e-mailu pán Ing. Greguš LH Projekt - SK, s.r.o., z Piešťan.



Zápisnica

z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 22. júna 2018

K programovému bodu č.4 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.172/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Splnené úlohy: 137/2017 bod C/1 školenie kontrolnej skupiny obce bolo vykonané dňa 20. júna 2018.
2. Úloha v plnení: Uznesenie č. 169/2018 bod C/1zo dňa 27. apríla 2018 Zistiť možnosti a podmienky vyhlásenia lesa na Malom Ostrove za rekreačný les a s tým súvisiace povinnosti a náklady obce.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4

Hlasovanie za: 4 (Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marián Plavec)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.5 – Správa o plnení rozpočtu Obce Dedina Mládeže za 1. štvrťrok 2018

Pani starostka informovala, že materiál k predmetnému bodu bol zaslaný elektronicky a oboznámila poslancov so správou. Otázky ani pripomienky nemal nikto.

K programovému bodu č.5 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.173/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Správu o plnení rozpočtu Obce Dedina Mládeže za 1. štvrťrok 2018

B. Schvaľuje

1. Rozpočtové opatrenie č. 1.2018 – Príjmové položky a Rozpočtové opatrenie č. 2.2018 – Výdavkové položky.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4

Hlasovanie za: 4 (Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marián Plavec)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto



Zápisnica

z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 22. júna 2018

- K programovému bodu č.6 - Stanovisko HKO k Záverečnému účtu Obce Dedina Mládeže za rok 2017

Pani starostka informovala, že materiál k predmetnému bodu bol doručený elektronicky a odovzdala slovo JUDr. Ing. Ivete Némethovej hlavnej kontrolórke obce. Otázky ani pripomienky nemal nikto.

K programovému bodu č.6 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.174/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Stanovisko HKO k Záverečnému účtu Obce Dedina Mládeže za rok 2017

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4

Hlasovanie za: 4 (Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marián Plavec)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.7 - Prejednanie a schválenie Záverečného účtu Obce Dedina Mládeže za rok 2017

Pani starostka informovala, že Návrh Záverečného účtu Obce Dedina Mládeže na rok 2017 bol doručený elektronicky a dňa 05.06.2018 zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce www.obcadedinamladeze.sk. Následne oboznámila prítomných s obsahom návrhu.

Otázky ani pripomienky nemal nikto.

K programovému bodu č.7 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.175/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Že z výsledku rozpočtového hospodárenia Obce Dedina Mládeže za rok 2017 nevyplýva povinnosť tvorby rezervného fondu.

B. Schvaľuje

1. Záverečný účet Obce Dedina Mládeže za rok 2017 a celoročné hospodárenie bez výhrad.
2. Vykrytie schodku rozpočtového hospodárenia vo výške -1 665,81 € zisteného v súlade s § 2 písm. b) a c) a § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov cez finančné operácie v roku 2017.



Zápisnica

z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 22. júna 2018

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4

Hlasovanie za: 4 (Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marián Plavec)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.8 - Prejednanie a schválenie Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na obdobie júl až december 2018

Pani starostka informovala, že návrh Plánu bol doručený elektronicky a zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce Dedina Mládeže a odovzdala slovo JUDr. Ing. Ivete Némethovej hlavnej kontrolórke obce.

Poslankyňa Mahuliena Skalnická navrhla doplniť plán o kontrolu nájomných zmlúv na nebytové priestory.

K programovému bodu č.8 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.176/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Schvaľuje

1. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na obdobie júl až december 2018 s doplnením predloženého návrhu o kontrolu nájomných zmlúv na nebytové priestory.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4

Hlasovanie za: 4 (Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marián Plavec)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.9 - Určenie počtu poslancov Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže na celé nasledujúce volebné obdobie 2018 – 2022 a určenie volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby poslancov do orgánov samosprávy obce Dedina Mládeže na funkčné obdobie 2018 – 2022

Pani starostka informovala, že vzhľadom na blížiaci sa termín komunálnych volieb je povinnosťou obecného zastupiteľstva určiť na celé nasledujúce volebné obdobie 2018 – 2022 počet poslancov, volebný obvod a rozsah výkonu funkcie starostu.

Zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v ustanovení § 11 upravuje povinné uznesenia obecného zastupiteľstva pred komunálnymi voľbami takto:

Podľa § 11 ods. 3 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov platí:

(3) Počet poslancov na celé volebné obdobie určí pred voľbami obecné zastupiteľstvo podľa počtu obyvateľov obce takto:

- a) do 40 obyvateľov obce 3 poslanci,
- b) od 41 do 500 obyvateľov obce 3 až 5 poslancov,



Zápisnica

z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 22. júna 2018

- c) od 501 do 1 000 obyvateľov obce 5 až 7 poslancov,
- d) od 1 001 do 3 000 obyvateľov obce 7 až 9 poslancov,
- e) od 3 001 do 5 000 obyvateľov obce 9 až 11 poslancov,
- f) od 5 001 do 10 000 obyvateľov obce 11 až 13 poslancov,
- g) od 10 001 do 20 000 obyvateľov obce 13 až 19 poslancov,
- h) od 20 001 do 50 000 obyvateľov obce 15 až 25 poslancov,
- i) od 50 001 do 100 000 obyvateľov obce 19 až 31 poslancov,
- j) nad 100 000 obyvateľov obce 23 až 41 poslancov.

Pani starostka navrhla na celé volebné obdobie 2018 – 2022 počet poslancov 5.
Ďalšie návrhy neboli.

Pani starostka ďalej informovala, že volebný obvod je upravený v zákone č.180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v § 166 nasledovne:

- (1) Pre voľby poslancov obecných zastupiteľstiev sa v každej obci tvoria viacmandátové volebné obvody, v ktorých sa volia poslanci obecného zastupiteľstva pomerne k počtu obyvateľov obce, najviac však 12 poslancov obecného zastupiteľstva v jednom volebnom obvode; v mestách, ktoré sa členia na mestské časti, možno vytvoriť aj jednomandátové volebné obvody, ak na počet obyvateľov mestskej časti pripadá iba jeden poslanec obecného zastupiteľstva.
- (2) V obci, v ktorej sa má zvoliť 12 alebo menej poslancov obecného zastupiteľstva, sa môže vytvoriť jeden volebný obvod.
- (3) Volebné obvody a počet poslancov obecného zastupiteľstva v nich určí a zverejní obecné zastupiteľstvo v lehote uvedenej v rozhodnutí o vyhlásení volieb.
- (4) Pre voľby starostu obce tvorí každá obec jeden jednomandátový volebný obvod.

Z ustanovenia § 166 ods. 2 vyplýva, že v obci Dedina Mládeže sa môže vytvoriť jeden volebný obvod pre voľby poslancov.

K programovému bodu č.9 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.177/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

- 1. Informáciu starostky obce o povinnostiach obecného zastupiteľstva vzhľadom na blížiaci sa termín komunálnych volieb.

B. Určuje

- 1. V súlade s ustanovením § 11 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie 2018 - 2022 počet poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Dedina Mládeže: 5.



Zápisnica

z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 22. júna 2018

2. V zmysle ustanovenia § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre voľby poslancov do orgánov samosprávy Obce Dedina Mládeže na funkčné obdobie 2018 – 2022 jeden volebný obvod a počet poslancov v ňom takto: 5 poslancov.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4

Hlasovanie za: 4 (Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marián Plavec)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.10 - Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce Dedina Mládeže na celé nasledujúce volebné obdobie 2018 - 2022

Pani starostka informovala, že podľa § 11 ods. 4 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov platí:

(4) Obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä je mu vyhradené

..

- i) určiť plat starostu podľa osobitného zákona a určiť najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu; zmeniť počas funkčného obdobia na návrh starostu rozsah výkonu jeho funkcie,“

Pani starostka navrhla na celé volebné obdobie 2018 – 2022 rozsah výkonu funkcie starostu na 100,00 % úväzku.

Ďalšie návrhy neboli.

K programovému bodu č.10 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.178/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Určuje

1. V súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie 2018 – 2022 rozsah výkonu funkcie starostu Obce Dedina Mládeže takto: 100,00 %.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4

Hlasovanie za: 4 (Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marián Plavec)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto



Zápisnica

z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 22. júna 2018

➤ K programovému bodu č.11 - Požiarneho poriadok obce Dedina Mládeže

Pani starostka pripomenula, že Požiarneho poriadok obce Dedina Mládeže bol schválený Obecným zastupiteľstvom dňa 23. februára 2018 na 24. zasadnutí Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže v bode B/2. Na tom istom zasadnutí bolo schválené uzatvorenie Mandátnej zmluvy s novým bezpečnostným technikom obce od 1.3.2018. Ing. Imrich Csontos, nový bezpečnostný technik prekontroloval Požiarneho poriadok obce a po konzultácii na Okresnom riaditeľstve hasičského a záchranného zboru navrhol prijať Požiarneho poriadok obce v predloženom znení.

Pani starostka ďalej informovala, že na 22. zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27. októbra 2017 v bode B/1 bol schválený zoznam členov kontrolnej skupiny obce a to: Tibor Fülöp, Marcel Tuška a JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová.

Navrhla doplniť zoznam členov kontrolnej skupiny obce Dedina Mládeže v zmysle ust. § 24 ods. 2 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov o pána Ing. Imricha Csontos a zároveň navrhla ustanoviť pána Ing. Imricha Csontos za vedúceho kontrolnej skupiny obce Dedina Mládeže.

Ďalej navrhla Obecnému zastupiteľstvu schváliť preventívára požiarnej ochrany obce Dedina Mládeže pána Ing. Imricha Csontos – autorizovaného bezpečnostného technika.

K programovému bodu bolo prijaté nasledovné uznesenie č.179/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Schvaľuje

1. Požiarneho poriadok Obce Dedina Mládeže.
2. Doplniť zoznam členov kontrolnej skupiny obce Dedina Mládeže v zmysle ust. § 24 ods. 2 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov o pána Ing. Imricha Csontos.

B. Ustanoví

1. Pána Ing. Imricha Csontos za vedúceho kontrolnej skupiny obce Dedina Mládeže.
2. V zmysle ustanovenia § 15 ods.2 zákona č.314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi na plnenie úloh na úseku ochrany pred požiarimi za preventívára požiarnej ochrany Obce Dedina Mládeže pána Ing. Imricha Csontos – ABT.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4

Hlasovanie za: 4 (Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marián Plavec)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto



Zápisnica

z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 22. júna 2018

- K programovému bodu č.12 - Komunitný plán sociálnych služieb obce Dedina Mládeže 2018 – 2022

Starostka obce uviedla, že novela zákona ukladá obciam povinnosť prijať Komunitný plán obce, strategický dokument, do 30.06.2018. Návrh Komunitného plánu bol vypracovaný na základe pripomienok občanov z odovzdaných dotazníkov a bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa 5.6.2018.

Otázky, ani pripomienky neodznali, pristúpilo sa k hlasovaniu.

K programovému bodu č.12 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.180/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Schvaľuje

1. Komunitný plán sociálnych služieb Obce Dedina Mládeže 2018 – 2022.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4

Hlasovanie za: 4 (Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marián Plavec)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.13 - Informácia starostky

Pani starostka informovala nasledovne:

1. Žiadosť o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2018 na Environmentálny fond na projekt Elektromobil pre obec Dedina Mládeže bola podaná dňa 2. mája 2018. Žiadosť vypracovala spoločnosť Windpark Komárno, s.r.o. na základe Zmluvy o dielo zo dňa 16.4.2018.
2. Na zabezpečenie činnosti technického dozoru a odborného poradenstva na stavbe Dedina Mládeže – rekonštrukcia miestnej komunikácie bola podpísaná Mandátna zmluva s Ing. Jozefom Mažárom – MAPRO dňa 11.4.2018.
Na základe konzultácií s občanmi z ulice Mičurínova boli osadené obrubníky na oddelenie pevnej krajnice a zelene. Nakoľko osadenie obrubníkov nebolo súčasťou projektu, náklady vo výške 4 079,70 eur hradí obec z rozpočtu obce.
Pani starostka navrhla schváliť čerpanie rezervného fondu vo výške 4 079, 70 eur.
3. Pani starostka informovala, že spoločnosť Natur-Pack, a.s. dňa 1. júna 2018 prostredníctvom e-mailu oznámila obci, že dňa 25.5.2018 zaslali výpoveď. Ďalej dodali, že výpoveď bude možné stiahnuť za predpokladu, že zazmluvnenú ročnú sumu 3285,-eur bude obec ochotná znížiť o 583,-eur, tzn. že dodatkom by upravili cenu na 2702,-eur/rok.
Po zvážení všetkých okolností pani starostka navrhla prijať tento návrh.
4. V priebehu mesiaca máj dostala obec veľmi výhodnú ponuku od spoločnosti MTZ Slovakia s.r.o. na nákup mulčovača ako príslušenstvo k obecnému traktoru za 3 960,-eur. Umožnili zaplatiť kúpnu cenu na splátky. Tento mulčovač bude výhodný najmä pri kosení ciest a verejných priestranstiev.



Zápisnica

z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 22. júna 2018

5. Pani starostka informovala poslancov že dňa 14. mája 2018 bolo doručené na obecný úrad Oznámenie o konaní 1. kola verejného ponukového konania na nehnuteľný majetok dlžníka. Jedná sa o pozemky v k. ú. Dedina Mládeže.
- V zmysle ustanovenia § 167r ods. 1 zákona č.7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ZKR): „Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo kedykoľvek a ktorúkoľvek časť majetku vykúpiť z konkurznej podstaty za cenu stanovenú znaleckým posudkom.“*
- Podľa § 167r ods. 2 ZKR: “ Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v dražbe, v ponukovom konaní alebo za cenu ponúknutú veriteľom, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia dražby, ponukového konania alebo predloženia ponuky veriteľom.“*
- Podľa § 167r ods.4 ZKR: „Oprávnenou osobou na účely uplatnenia práva vykúpiť majetok z konkurznej podstaty sa rozumie dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec, manžel alebo obec, v ktorej katastrálnom území sa nehnuteľnosť nachádza.“*
- Pani starostka zaslala odpoveď v tom znení, že Obec má záujem. Jedná sa o nasledovné nehnuteľnosti:
- súpisovú zložku všeobecnej podstaty č. 1: nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1712 ako p. č. 953 druh pozemku: orná pôda o výmere 730 m², p. č. 954 druh pozemku: orná pôda o výmere 733 m² a p. č. 955 druh pozemku: orná pôda o výmere 734 m² v k. ú. Dedina Mládeže, spoluvlastnícky podiel: 3/18. Súpisová hodnota: 223,36 €
 - súpisovú zložku všeobecnej podstaty č. 2: nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1713 ako p. č. 956 druh pozemku: orná pôda o výmere 1370 m² a p. č. 1422 druh pozemku: orná pôda o výmere 2851 m², v k. ú. Dedina Mládeže, spoluvlastnícky podiel: 3/18. Súpisová hodnota: 429,14 €
 - súpisovú zložku všeobecnej podstaty č. 4: nehnuteľnosti zapísané na LV č. 2051 ako p. č. 1576 druh pozemku: orná pôda o výmere 1144 m², p. č. 1577/1 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 144 m², p. č. 1577/2 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 327 m², p. č. 1578/1 druh pozemku: orná pôda o výmere 175 m², číslo parcely: 1578/2 druh pozemku: orná pôda o výmere 426 m², číslo parcely: 1579 druh pozemku: orná pôda o výmere 1302 m², k. ú. Dedina Mládeže; spoluvlastnícky podiel: 1/2. Súpisová hodnota: 969,37 €.
- Oznámenie, že obec má záujem bola odoslaná dňa 18.5.2018.
6. Pani starostka informovala prítomných, že v priebehu mesiaca jún sa očakáva vyhlásenie výzvy na podávanie žiadostí z Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2020, podopatrenie 7.2.
7. Pani starostka informovala, že spoločný projekt na domáce kompostéry je úspešný. Prebieha verejné obstarávanie.
8. Pani starostka informovala, že dňa 29. mája 2018 bola uskutočnená kontrola Ministerstva vnútra SR, Okresný úrad Komárno, Odbor krízového riadenia zameraná na zistenie stavu plnenia úloh Obcou Dedina Mládeže na úseku krízového riadenia a obrany štátu. Podľa Záznamu o kontrole vykonanou kontrolou nebolo v kontrolovanom subjekte zistené porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov ani interných predpisov vydaných na ich základe. Dňa 26. júna 2018 je pani starostka pozvaná na Bezpečnostnú radu okresu.



Zápisnica

z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 22. júna 2018

9. Pani starostka informovala, že dňa 7. júna 2018 sa zúčastnila na riadnom valnom zhromaždení akcionárov obchodnej spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. v Nitre. 10. programovým bodom bolo Zmena stanov, zrušenie organizačnej zložky podniku Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. – odštepného závodu Komárno. Po rokovaní s členmi predstavenstva sme získali informácie, že po zrušení odštepného závodu Komárno dňom 31.12.2018 sa plánuje rozšírenie prevádzky Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. v Kolárove.
10. Pani starostka informovala, že od 1. júna 2018 je zmena v nájomných bytoch. Nájomný byt v KD prevzala pani Katarína Vargová a v 4 b.j. byt č.1 (pani Helena Bögiová zomrela) Bálint Erdei s manželkou.
Nakoľko pre byt v KD meranie spotreby studenej vody z technických dôvodov nie je možné zabezpečiť, náklady za spotrebu studenej vody v byte za rozúčtovacie obdobie sa určia na základe priemernej spotreby vody na osobu v danom roku v nájomných bytoch v obytnom dome na adrese Nám. 4. apríla č. 4 (9 b.j.).
11. Pani starostka informovala poslancov ohľadne pracovnej zdravotnej služby nasledovne: Povinnosť zabezpečiť pracovnú zdravotnú službu (ďalej len "PZS") má každá organizácia, ktorá zamestnáva čo i len jedného zamestnanca alebo brigádnika. Od 1.12.2017 nemôžu činnosti PZS vykonávať bezpečnostní technici, autorizovaní bezpečnostní technici, ani bezpečnostnotechnická služba. Pani starostka navrhla zabezpečiť PZS dodávateľským spôsobom prostredníctvom spoločnosti BOZP & AT s.r.o., Tržničné námestie 4810, 945 01 Komárno, IČO: 47408456, DIČ: 2023929853 v zmysle návrhu zmluvy za odplatu 300,-eur ročne.
12. Na základe žiadostí občanov z Malého Ostrova o zavedenie pitnej vody dňa 16.05.2018 bola zaslaná žiadosť obce spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Žiadosť bola podaná po konzultácii s pánom Ing. Čajkom, investičným riaditeľom spoločnosti. Jedná sa o celkom cca. 20 domov (v lokalite kde sa nachádzajú rekreačné chaty a pri obci Zemné).
13. Pani starostka navrhovala zabezpečenie ochrany osobných údajov podľa zákona č.18/2018 Z. z. (GDPR) dodávateľským spôsobom a to spoločnosťou ITAK s.r.o so sídlom Baštová 38, 945 01 Komárno, IČO: 36 523 488. Osobné stretnutie je dohodnuté na deň 25. júna 2018.
14. Tomáš Dobi, obyvateľ obce má záujem odkúpiť tehly z ekodvora, pani starostka navrhla za 0,10 eur za kus.
15. Pani starostka informovala o pripravenosti na VI. Obecné oslavy dňa 30. júna 2018.
16. Pani starostka informovala, že ku dňu 25.06.2018 na žiadosť opatrovateľky končí jej pracovný pomer.
17. Pani starostka informovala o možnostiach zamestnania znevýhodnených uchádzačov o zamestnanie cez úrad práce (program Reštart, dobrovoľnícka činnosť, absolventská prax).
18. Pani starostka informovala, že kontrolná skupina obce vykonala preventívnu protipožiarnu kontrolu podľa § 69 zákona NR SR č. 314/ 2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov dňa 20.06.2018 u pána Jána Németha – NAJA.

Otázky, ani pripomienky neodzneli, pristúpilo sa k hlasovaniu.



Zápisnica

z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 22. júna 2018

K programovému bodu č.13 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.181/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Informáciu starostky obce o verejnom ponukovom konaní na nehnuteľný majetok dlžníka v k. ú. obce Dedina Mládeže.
2. Informáciu starostky obce o pripravovanej výzve na podávanie žiadostí z Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2020, podopatrenie 7.2.
3. Informáciu starostky obce o úspešnosti spoločného projektu obcí na nákup domácich kompostérov.
4. Informáciu starostky obce o kontrole Ministerstva vnútra SR, Okresný úrad Komárno, Odbor krízového riadenia a obrany štátu zo dňa 29.05.2018.
5. Informáciu starostky obce o zrušení organizačnej zložky podniku Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. – odštepny závod Komárno dňom 31.12.2018.
6. Informáciu starostky obce o zmene v nájomných bytoch od 1. júna 2018.
7. Informáciu starostky obce o možnostiach zamestnávania cez programy z úradu práce.
8. Informáciu starostky obce o pripravenosti na oslavy dňa obce.
9. Informáciu pani Anny Fördősovej o 3. pilieri dôchodkového zabezpečenia.

B. Schvaľuje

1. Uzatvorenie Zmluvy o dielo zo dňa 16.04.2018 so spoločnosťou Windpark Komárno, s.r.o. na vypracovanie žiadosti pre čerpanie dotácie z Envirof fondu 2018, opatrenie J1 Podpora elektromobility, názov projektu Elektromobil pre obec .
2. Uzatvorenie Mandátnej zmluvy číslo 01/2018 s mandatórom Ing. Jozef Mažár – MAPRO na vykonanie činnosti technického dozoru a odborného poradenstva počas realizácie stavby Dedina Mládeže – rekonštrukcia miestnej komunikácie.
3. Čerpanie rezervného fondu obce vo výške 4 079,70 eur na zaplatenie faktúry VS 1718441 zo dňa 11.6.2018 pre spoločnosť Špeciálne cestné práce KOREKT spol. s r.o., osadenie parkových obrubníkov ul. Mičurínova.
4. Podpísanie Dodatku č.3 k Zmluve o zabezpečení systému financovania triedeného zberu zo dňa 30.6.2016 v znení Dodatku č. 1 a 2 uzatvorenej medzi Natur-Pack, a.s. a Obcou Dedina Mládeže.
5. Nákup mulčovača Zannon TMO – 1500 za 3 960,-eur od spoločnosti MTZ SLOVAKIA s.r.o., Blatná na Ostrove.
6. Určenie nákladov za spotrebu studenej vody v byte č.1 v kultúrnom dome na adrese Nám. 4. apríla č.6 takým spôsobom, že za rozúčtovacie obdobie sa určia na základe priemernej spotreby vody na osobu v danom roku v nájomných bytoch v obytnom dome na adrese Nám. 4. apríla č. 4 (9 b.j.).
7. Uzatvorenie zmluvy na zabezpečenie pracovnej zdravotnej služby so spoločnosťou BOZP & AT s.r.o., Tržničné námestie 4810, 945 01 Komárno, IČO: 47408456, DIČ: 2023929853.
8. Uzatvorenie zmluvy na zabezpečenie ochrany osobných údajov so spoločnosťou ITAK s.r.o so sídlom Baštová 38, 945 01 Komárno, IČO: 36 523 488.



Zápisnica

z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 22. júna 2018

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4

Hlasovanie za: 4 (Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marián Plavec)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

➤ K programovému bodu č.14 - Diskusia

Pani starostka otvorila diskusiu. Do diskusie sa prihlásil pán Ing. Ottó Varga, opýtal sa, či je doriešený prípad predkupné právo obce na pozemky. Pani starostka informovala, že je splnomocnená advokátska kancelária JUDr. Katonu. Ďalej sa informoval ohľadne sporu o nájom pozemkov.

Pán Marián Plavec sa pýtal, či rodina Molnárová podala na obec žiadosť ohľadne verejného osvetlenia. Pani starostka povedala, že nie.

Pani starostka ďalej informovala, že ohľadne opráv ciest na Malom Ostrove sa informoval pán Csente.

Poslankyňa Mahuliena Skalnická sa opýtala, že pracovná zdravotná služba čo zabezpečuje pre obec.

➤ K programovému bodu č.15 - Záver

Pani starostka poďakovala za prítomnosť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Gabriela Gönczölová

V Dedine Mládeže, dňa 22. júna 2018

JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová, v. r.
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Mahuliena Skalnická, v.r.

Marián Plavec, v.r.