



# Zápisnica

z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže  
konaného dňa 6. apríla 2018

---

## Prítomní:

Starostka obce: JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová

Zástupca starostky: Tibor Fülöp

Poslanci OZ: Mahuliena Skalnická

Ing. Ottó Varga

Marcel Tuška

Ospravedlnení:

HKO: JUDr. Ing. Iveta Némethová

Marián Plavec

25. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže otvorila a viedla starostka obce, Gabriela Gönczölová. Privítala prítomných a konštatovala, že sú prítomní 4 poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Hlavná kontrolórka obce JUDr. Ing. Iveta Némethová a pán poslanec Marián Plavec sa ospravedlnili. Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice.

## Navrhnutý program rokovania bol nasledovný:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Prejednanie žiadostí doručených na obecný úrad
5. Prejednanie a schválenie Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva práva k nehnuteľnostiam
6. Informácia o projektoch obce
7. Organizačné
8. Diskusia
9. Záver

### ➤ K programovému bodu č.1 - Otvorenie

Pani starostka privítala prítomných a zahájila 25. zasadnutie Obecného zastupiteľstva. Prečítala program rokovania.

K programovému bodu č.1 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.160/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Schvaľuje

1. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva zverejneného na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce [www.obcededinamladeze.sk](http://www.obcededinamladeze.sk) dňa 3. apríla 2018.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4

Hlasovanie za: 4 (Ing. Ottó Varga, Marcel Tuška, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto



# Zápisnica

z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže  
konaného dňa 6. apríla 2018

- K programovému bodu č.2 - Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení Mahuliena Skalnická a Marcel Tuška.

- K programovému bodu č.3 - Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Ing. Ottó Varga, Marcel Tuška, Tibor Fülöp.  
K programovému bodu č.3 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.161/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže  
A. Schvaľuje

1. Návrhovú komisiu v zložení: Ing. Ottó Varga, Marcel Tuška, Tibor Fülöp.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4

Hlasovanie za: 4 (Ing. Ottó Varga, Marcel Tuška, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.4 - Prejednanie žiadostí doručených na obecný úrad

Pani starostka informovala, že na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva sa rokovalo o žiadosti pána Jána Németha a pána Ľudovíta Kondého o prenájom miestnosti v budove bývalého obecného úradu, kde je v súčasnosti predajňa zmiešaného tovaru Agroreal Dedina Mládeže a.s..

Na miestnosti, ktoré sú predmetom žiadosti pána Németha a Kondého má obec uzatvorenú zmluvu o nájme nebytových priestorov so spoločnosťou Agroreal Dedina Mládeže a.s.. Podľa vyjadrenia pána Németha, Ing. Turoň ho oslovil ešte v roku 2017 so žiadosťou, či preberie tovar z predajne Agrorealu, nakoľko ukončia svoju činnosť v predajni. Z uvedeného konania pána Ing. Turoňa vznikla situácia na čo reagovali záujemcovia podaním žiadostí.

V rámci riešenia podaných žiadostí pána Németha a Kondého sa preskúmala nájomná zmluva, ktorá bola uzatvorená dňa 1.10.2000. Dňa 03.01.2005 bol podpísaný Dodatok č. 1 k zmluve, na základe ktorého bola navýšená suma nájomného z 17 600,-Sk na 29 600,-Sk ročne (982,53 eur) s tým, že Dodatok č. 1 k zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 03.01.2005 bol vypustený celý Čl. 5 „Úhrada nákladov za služby spojené s užívaním“.

Z uvedeného vyplýva, že v súčasnom období nájomca hradí prenajímateľovi iba nájomné a to vo výške 29.600,- Sk t. j. 982,53 eur/rok.

Za účelom zistenia aktuálnej výšky nájomného pani starostka požiadala pána Tibora Dmonkosa o výpočet ceny nájomného za nebytový priestor. Podľa výpočtu pána Dmonkosa sú náklady na vykurovanie za miestnosti za rok cca. vo výške 754,-eur.

T. j. nájomné je v súčasnosti vo výške 3,68 eur/m2/rok. Trhová cena nájomného je vo výške od 30,- do 35,- eur.

Súčasná výška ročného nájomného je 982,53 eur, maximálna výška nájomného 2 929,25 eur.



# Zápisnica

z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže  
konaného dňa 6. apríla 2018

Pani starostka požiadala aj JUDr. Ing. Ivetu Némethovú, hlavnú kontrolórku obce o stanovisko v danej veci. Hlavná kontrolórka obce vo svojom stanovisku odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť zvýšenie nájomného, resp. stanoviť formu úhrady nákladov za služby spojené s užívaním.

V prípade, ak nájomcom nebude akceptovateľné uznesenie obecného zastupiteľstva, odporúča zmluvu ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán, resp. výpoveďou s výpovednou lehotou 3 mesiace podľa Čl. 7 Zmluvy o nájme nebytových priestorov.

V prípade, ak dôjde k ukončeniu zmluvného vzťahu, odporúča vypísanie obchodnej verejnej súťaže na prenájom predmetných nebytových priestorov.

Pani starostka navrhovala zvýšiť nájomné na 15,- eur, t. j. navýšiť ročné nájomné na 1 686,25 eur od 1.5.2018.

Dňa 23.03.2018 bola doručená na Obecný úrad žiadosť Ladislavy Koníčkovej, [REDAKOVANÉ] o odstránenie poškodených stromov, ktoré sa nachádzajú nad ich nehnuteľnosťou, konkrétne nad strechou rodinného domu, bránou a elektrickým vedením. V žiadosti uvádza, že vetvy stromov neustále padajú na príjazdovú cestu, hrozí nebezpečenstvo, že sa poškodí strecha domu a brána. Pani starostka požiadala o riešenie tejto žiadosti pána Ing. Petra Orémusza, odborného lesného hospodára obce.

Dňa 5. apríla 2018 bola na Obecný úrad doručená žiadosť Združenia maďarských rodičov na Slovensku pri ZŠ s VJM F. Rákócziho II. Žiadosť o finančnú podporu pri zorganizovaní slávnosti 90. výročia založenia školy doručili osobne pán riaditeľ školy PeaDr. Kacz Eugen a Ing. Zora Kočíšová, predsedkyňa ZMR.

Pani starostka navrhovala poskytnúť finančnú podporu vo výške 50,-eur.

K programovému bodu č.4 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.162/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce JUDr. Ing. Ivety Némethovej k prenájomu nebytových priestorov na prízemí budovy bývalého Obecného úradu v Dedine Mládeže.
2. Žiadosť Ladislavy Koníčkovej, [REDAKOVANÉ] o odstránenie poškodených stromov.
3. Žiadosť Združenia maďarských rodičov na Slovensku pri ZŠ s VJM F. Rákócziho II. o finančnú podporu pri zorganizovaní slávnosti 90. výročia založenia školy.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4

Hlasovanie za: 4 (Ing. Ottó Varga, Marcel Tuška, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

B. Schvaľuje

1. Zvýšenie nájomného nebytových priestorov na prízemí budovy bývalého Obecného úradu v Dedine Mládeže (predajné priestory s podlahovou plochou 41,25 m<sup>2</sup> a skladovacie priestory s podlahovou plochou 20,90 m<sup>2</sup> spolu 62,15 m<sup>2</sup>) od 1.5.2018 na 1 686,25 eur/rok (štvrtročne 421,56 eur).



# Zápisnica

z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže  
konaného dňa 6. apríla 2018

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5  
Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4  
Hlasovanie za: 3 (Ing. Ottó Varga, Marcel Tuška, Tibor Fülöp)  
Proti: 1 (Mahuliena Skalnická)  
zdržal sa: nikto

2. Poskytnutie finančnej podpory vo výške 50,- eur pre Združenie maďarských rodičov na Slovensku pri ZŠ s VJM F. Rákócziho II. na účel organizovania slávnosti 90. výročia založenia školy.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5  
Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4  
Hlasovanie za: 4 (Ing. Ottó Varga, Marcel Tuška, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická)  
Proti: nikto  
zdržal sa: nikto

## C. Žiada starostku obce

1. O vypracovanie Dodatku č.2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej podľa zákona číslo 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov zo dňa 1.10.2000 v zmysle bodu B/1 tohto uznesenia.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5  
Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4  
Hlasovanie za: 3 (Ing. Ottó Varga, Marcel Tuška, Tibor Fülöp)  
Proti: 1 (Mahuliena Skalnická)  
zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.5 – Prejednanie a schválenie Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva práva k nehnuteľnostiam

Pani starostka informovala, že pozemok, ktorý je predmetom kúpnej zmluvy sa nachádza pri futbalovom ihrisku v Dedine Mládeže. Obec chce odkúpiť predmetný pozemok na výstavbu multifunkčného ihriska. Predávajúca, pani Foltánová súhlasí s predajom spoluvlastníckeho podielu parcely pre obec. Jedná sa o pozemok s parcelným číslom E KN č.972, druh pozemku orná pôda o výmere 547 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel pani Foltánovej je 2/24. Kúpna cena nehnuteľnosti bola stanovená dohodou zmluvných strán.

Z listu vlastníctva č.2973, na ktorom je vedená predmetná parcela č. 972 bolo zistené, že akciová spoločnosť Kúpnou zmluvou zo dňa 31.1.2018 odkúpila spoluvlastnícky podiel pána Pethesa. Obec ako spoluvlastník dotknutej parcely má zákonné predkupné právo, ktorého porušenie má za následok tzv. relatívnu neplatnosť právneho úkonu (zmluvy). Predkupné právo je zákonne upravené v ust. § 602 až § 606 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „OZ“). Neplatnosti je potrebné sa domáhať v lehote 3 rokov.

Nakoľko obec má záujem o odkúpenie podielu pána Pethesa, pani starostka žiadala poslancov, aby sa vyjadrili, či obec uplatní zákonné predkupné právo.



# Zápisnica

z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže  
konaného dňa 6. apríla 2018

Porušenie zákonného predkupného práva obce bolo zistené aj pri ďalšej parcele reg. E-KN č.975 vedeného na LV č.2974.

K programovému bodu č.5 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.163/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Informácie starostky obce o porušení zákonného predkupného práva obce Dedina Mládeže.

B. Schvaľuje

1. V súlade s Čl. 4 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Obce Dedina Mládeže č.1/2011 Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom Obce Dedina Mládeže zo dňa 01.07.2011 odkúpenie nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 2973 vedenom na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Dedina Mládeže, kat. úz.: Dedina Mládeže, označenej ako:

parc. reg. „E“ KN č.: 972, druh pozemku: orná pôda o výmere 547 m<sup>2</sup>  
za kúpnu cenu 2,- €/ m2 od podielového spoluvlastníka o veľkosti  
spoluvlastníckeho podielu 2/24 k celku:

Edita Foltánová, [REDACTED]

C. Žiada starostku obce

1. O vykonanie potrebných právnych úkonov k zabezpečeniu uplatnenia zákonného predkupného práva obce Dedina Mládeže na pozemky reg. E-KN č.972 vedeného na LV č.2973 a reg. E-KN č.975 vedeného na LV č.2974 v k. ú. Dedina Mládeže.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4

Hlasovanie za: 3 (Ing. Ottó Varga, Marcel Tuška, Tibor Fülöp)

Proti: nikto

zdržal sa: 1 (Mahuliena Skalnická)

➤ K programovému bodu č.6 - Informácia o projektoch obce

Pani starostka informovala prítomných o projektoch obce.

Rozšírenie Ekodvora v obci Dedina Mládeže – dňa 4.apríla 2018 bola zákazka odoslaná do vestníka na zverejnenie, t.j. je vyhlásené nové verejné obstarávanie na technológiu. Verejné obstarávanie manažuje a vykonáva spoločnosť EPIC Partner a.s., Bratislavská cesta 4931, Komárno.

Zmluva o poskytnutí NFP na projekt „Zlepšenie vzhľadu a okolia kultúrneho domu – Dedina Mládeže“ bola poskytovateľom podpísaná dňa 19.03.2018.

Pani starostka informovala poslancov, že so zhotoviteľom sa dohodli, že betónové kocky z chodníka môže obec použiť podľa uváženia. Pani starostka navrhla betónové kocky v rozmere



# Zápisnica

z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže  
konaného dňa 6. apríla 2018

30 cm x 30 cm x 7 cm v počte cca. 2100 ks vyhlásiť za prebytočný majetok obce a odpredať obyvateľom obce za cenu 0,10 eur za ks.

Rekonštrukcia kanalizačného vedenia pri kultúrnom dome sa realizuje, pri detskom parku bola vyhotovená tento týždeň, od 3. apríla 2018.

Zmluva o poskytnutí NFP na projekt „Dedina Mládeže – rekonštrukcia miestnej komunikácie“ v rámci ktorého sa bude rekonštruovať ulica Mičurinova, bola podpísaná poskytovateľom dňa 19.03.2018. Práce na obidvoch projektoch sa budú vykonať súbežne. Oba projekty bude realizovať spoločnosť KOREKT s.r.o. Komárno. Predpokladaný začiatok prác je koniec apríla začiatok mája. V súvislosti realizáciou rekonštrukcie ulice Mičurinovej obec dňa 30.1.2018 č.j. 31/2018 písomne informovala ZsVS a.s., Západoslovenskú distribučnú a.s., SPP – Distribúciu a.s. a Slovak Telekom a.s., o pripravovanej rekonštrukcii a vyzvala uvedené spoločnosti, aby ich vedenia boli obnovené, vymenené resp. vzdušné vedenia nahradené podzemným vedením a to počas rekonštrukčných prác. Na list obce písomne reagovali spoločnosti ZsVS a.s., Západoslovenská distribučná a.s. a Distribúcia SPP a.s..

Projekt „Rozprávkový park“, je to projekt žiackeho tímu Čvirikovci zo Špeciálnej základnej školy z Kolárova. Požiadali nás o spoluprácu v tom zmysle, že v našom parku by chceli zasadiť staré, trocha zabudnuté ovocné kry, z ktorých by mali úžitok nielen obyvatelia obce, ale aj vtáctvo. Aby sa vtáky cítili bezpečne, osadia vlastnoručne vyrobené a vyzdobené rozprávkové búdky do miestneho parku v blízkosti vysadených krov. Projekt sa realizuje v priebehu mesiaca apríl alebo máj. Obhajoba projektového zámeru sa uskutoční dňa 11. apríla 2018 v Detskom domove Dedina Mládeže. V súvislosti s týmto projektom som kontaktovala pána Zsolta Riflika [REDACTED], prisľúbil pomoc pri realizácii projektu.

Dňa 6.4.2018 sme prostredníctvom e-mailu dostali oznámenie, že žiadosti obce na podporu športu a kultúry boli schválené Zastupiteľstvom Nitrianskeho samosprávneho kraja.

Tiež dňa 6.4.2018 sme prostredníctvom e-mailu dostali oznámenie, že naše podanie z Nadácie Gábora Bethlena názov projektu „Eszközbeszerzés az ifjúságfalvai művelődési otthonban“ bol vyhodnotený ako neúspešný.

Pani starostka informovala poslancov, že na zateplenie verejnej budovy z environmentálneho fondu na budovu bývalého obecného úradu žiadať financie obec nie je oprávnená, lebo podľa výzvy oprávnená je iba tá verejná budova, kde rozsah plochy, na ktorej sa hospodárska činnosť (prenájom) vykonáva nepresiahne 20 % podlahovej plochy budovy.

Environmentálny fond vyhlásil výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie podpory formou dotácie pre rok 2018 na činnosť J1 Podpora elektromobility. Predmetom podpory je nákup nových vozidiel s elektrickým pohonom (elektromobilov). Maximálna výška žiadanej dotácie je vo výške 30 000,- eur, výška dotácie je 95%, termín predloženia žiadosti je do 02.05.2018.

K programovému bodu č.6 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.164/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Informácie starostky obce o projektoch obce: Rozšírenie Ekodvora v obci Dedina Mládeže, Zlepšenie vzhľadu a okolia kultúrneho domu – Dedina Mládeže, Dedina Mládeže – rekonštrukcia miestnej komunikácie, Rozprávkový park.



# Zápisnica

z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže  
konaného dňa 6. apríla 2018

2. Informáciu starostky obce, že Environmentálny fond vyhlásil výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie podpory formou dotácie pre rok 2018 na činnosť J1 Podpora elektromobility, termín predloženia žiadosti je do 02.05.2018.
3. Informáciu starostky obce o neúspešnosti projektu z Nadácie Gábor Bethlena „Eszközbekzerzés az ifjúágfalvai művelődési otthonban“.

## B. Schvaľuje

1. Podanie žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na Environmentálny fond na činnosť J1 podpora elektromobility na nákup elektromobilu.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4

Hlasovanie za: 4 (Ing. Ottó Varga, Marcel Tuška, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

### ➤ K programovému bodu č.7 - Organizačné

Pani starostka informovala prítomných, že dňa 5.4.2018 bol na obecný úrad doručený prostredníctvom AKIK s.r.o. (právny zástupca obce) Úradný záznam sp. zn. 5Cb 284/2017 a uznesenie Okresného súdu Komárno v právnej veci o určenie neplatnosti nájomnej zmluvy a o splnenie povinnosti uzavrieť nájomnú zmluvu na základe prednostného práva doterajšieho nájomcu Agroreal Dedina Mládeže a.s.. V úradnom zázname okresného súdu je uvedené, že „bola na uznesenie vydaného dňa 13.12.2017 vyznačená právoplatnosť dňom 3.1.2018. Táto právoplatnosť bola dňom 4.4.2018 zrušená. Právny zástupca žalovaného v 1.rade (Obec Dedina Mládeže) podal riadne a včas voči uzneseniu odvolanie súdu doručené dňa 21.12.2017 elektronickým podaním. Ďalej sa v úradnom zázname uvádza, že „Nedopatrením z dôvodu nepozornosti asistentky predmetného senátu sa podanie odvolania zistilo až dňom 29.3.2018. následne sa dňom 3.4.2018 odvolanie doručuje právnej zástupkyňi žalobcu (Agroreal Dedina Mládeže a.s.) na vyjadrenie a právoplatnosť uznesenia 5Cb 284/2017-83 zo dňa 13.12.2017 sa zrušuje.“ Uznesením č.5Cb/284/2017 Okresný súd Komárno ukladá obci zaplatiť súdny poplatok za odvolanie voči uzneseniu o nariadení neodkladného opatrenia vo výške 33,-eur. Poplatok bol dňa 5.4.2018 uhradený z bankového účtu obce.

Pani starostka navrhla poslancom verejne prerokovať niektoré otázky života obce, napr. projekty obce, prenájom pozemkov, separovaný zber odpadu, problematika túlavých psov, hospodárenie na lesných pozemkoch obce a ďalšie. Termín verejnej diskusie navrhla pani starostka na 27. apríla 2018 so začiatkom o 17.00 hod. vo veľkej sále kultúrneho domu.

Pani starostka navrhla zorganizovať jarnú upratovaciu brigádu na deň 14. apríla 2018 o 9.00 hod. v prípade nepriaznivého počasia 28. apríla 2018 o 9.00 hod..

Pani starostka spomenula problematiku túlavých psov v obci. V prípade, ak sa chytí túlavý pes na ulici, je problém kam ho uzatvoriť do príchodu mestských policajtov. Pani starostka sa informovala u kolegov, ako sa v iných obciach rieši tento problém. Niektoré obce zakúpili koterec pre psov.



# Zápisnica

z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže  
konaného dňa 6. apríla 2018

Pani starostka informovala, že dňa 13.3.2018 sa zúčastnila na odbornom seminári v Rovinke Novela zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Zákon č.70/2018 Z. z. je účinný od 1.4.2018.

Pani starostka ďalej informovala, že 20.3.2018 sa zúčastnila na odbornom seminári v Rovinke Povinnosti obcí podľa ustanovení zákona č.79/2015 Z. z. o odpadoch a zmien od 1.1.2018. Pripravuje sa ďalšia novela zákona o odpadoch. Plánovaná zmena sa bude týkať aj obce z pohľadu skládkovania zmesového komunálneho odpadu. Obce za tento odpad budú platiť podľa toho, koľko odpadov vytriedia. Napríklad ak by obec triedila len do 10 % svojich komunálnych odpadov ročne, od roku 2019 bude platiť za tonu odpadov zákonný poplatok 17,- eur a od roku 2023 až 46,- eur za tonu. Ak sa to obci podarí napríklad na reálnu úroveň do 40 %, zaplatí poplatok od roku 2019 už len 8,- eur a od roku 2023 už len 31,- eur za tonu. Ak sa nájde obec, ktorá vytriedi svoj odpad nad 60 %, zaplatí výrazne menej. Od 5,- eur od roku 2019 do 16,- eur za tonu od roku 2023.

Pani starostka informovala, že dňa 3.apríla 2018 bol odovzdaný obecný nájomný byt č.1 v kultúrnom dome. Nakoľko bývalá nájomníčka neplatila za elektrinu ani za plyn, byt je momentálne odpojený od elektrickej energie aj od plynu. Pani starostka bola osobne sa informovať u SPP, že za akých podmienok môže získať nový nájomca plynomer. Nakoľko je byt odpojený od plynu viac než 1 rok, za nový plynomer nie je poplatok, ale je treba predložiť okrem nájomnej zmluvy revíziu a tlakovú skúšku. S predchádzajúcou nájomníčkou sme sa dohodli, že pošle EIC kód, aby sme mohli zistiť aj pripojenie elektriny. V byte sa v súčasnosti vykonáva údržba, výmena podlahy v kuchyni a ďalšie.

V súvislosti s opravou ciest na Malom Ostrove pani starostka informovala, že dňa 27. februára 2018 bola na obecný úrad prostredníctvom e-mailu doručená žiadosť pána Ronalda Rigóa a Zuzany Galvánkovej, [REDACTED], žiadajú pomoc pri rekonštrukcii príjazdovej cesty k ich domu.

V súvislosti s petíciou podanej na obecný úrad pani starostka informovala, že dňa 3. apríla 2018 bola petícia na základe výzvy doplnená. Na vybavenie petície má obec 30 pracovných dní.

K programovému bodu č.7 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.165/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Informáciu starostky obce o súdnom konaní vedeného na Okresnom súde Komárno v právnej veci o určenie neplatnosti nájomnej zmluvy a o splnenie povinnosti uzavrieť nájomnú zmluvu na základe prednostného práva doterajšieho nájomcu.
2. Informáciu starostky obce o novele zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, zákona č.70/2018 Z. z. s účinnosťou od 1.4.2018.
3. Informáciu starostky obce o účasti na odbornom seminári „Povinnosti obcí podľa ustanovení zákona č.79/2015 Z. z. o odpadoch a zmien od 1.1.2018“ a o ďalšej pripravovanej novele zákona o odpadoch.
4. Informáciu starostky obce o vrátení obecného nájomného bytu č.1 v kultúrnom dome.
5. Informáciu starostky obce o doplnení Petície proti výrubu Starej hory na Malom Ostrove dňa 3. apríla 2018.





# Zápisnica

z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže  
konaného dňa 6. apríla 2018

## B. Schvaľuje

1. Zvolať verejnú diskusiu na 27. apríla 2018 so začiatkom o 17.00 hod. do veľkej sále kultúrneho domu za účelom prerokovania verejných záležitostí obce.
2. Zorganizovať jarnú upratovaciu brigádu na deň 14. apríla 2018 o 9.00 hod. (v prípade nepriaznivého počasia na deň 28. apríla 2018 o 9.00 hod.).

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 4

Hlasovanie za: 4 (Ing. Ottó Varga, Marcel Tuška, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

### ➤ K programovému bodu č.8 - Diskusia

Pani starostka otvorila diskusiu. Poslanci prediskutovali projektovú dokumentáciu rekonštrukcie ulice Mičurinovej a Zlepšenie vzhľadu a okolia kultúrneho domu.

Pán Marcel Tuška sa opýtal, že kedy bude spravená úprava pôdy na Malom Ostrove po výrube stromov a kedy bude zber konárov?

Mahuliena Skalnická sa informovala ohľadne generálneho pardonu Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s..

### ➤ K programovému bodu č.9 - Záver

Pani starostka poďakovala za prítomnosť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Gabriela Gönczölová

V Dedine Mládeže, dňa 9. apríla 2018

JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová, v. r.  
starostka obce

## Overovatelia zápisnice:

Mahuliena Skalnická, v.r. ....

Marcel Tuška, v.r. ....