

Uznesenie č.173/2013

z 22.zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 27. marca 2013

K programovému bodu č.1 – Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Schvaľuje

1. Program rokovania podľa pozvánky

Hlasovanie za: 3 (Mahuliena Skalnická, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Proti: 0

zdržal sa: 0

2. Na základe súhlasu všetkých prítomných uskutočnenie rokovania obecného zastupiteľstva v jazyku maďarskom

Hlasovanie za: 3 (Mahuliena Skalnická, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Proti: 0

zdržal sa: 0

Ing., Bc. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v.r.
starostka obce

Uznesenie č.174/2013

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 27. marca 2013

K programovému bodu č. 3 – Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Schvaľuje

1. Návrhovú komisiu v zložení: Ing. Ottó Varga, Mahuliena Skalnická, Marián Plavec

Hlasovanie za: 3 (Mahuliena Skalnická, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Proti: 0

zdržal sa: 0

Ing., Bc. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v.r.
starostka obce

Uznesenie č.175/2013

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 27. marca 2013

K programovému bodu č. 4 – Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Plnenie uznesení č.168/2013 bod B/1, č.172/2013 bod C/1,2

Hlasovanie za: 3 (Mahuliena Skalnická, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Proti: 0

zdržal sa: 0

Ing., Bc. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v.r.
starostka obce

Uznesenie č.176/2013

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 27. marca 2013

K programovému bodu č. 5 – Prejednanie a schválenie žiadosti Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. o odpredaj pozemkov

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Schvaľuje

1. V zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení s počtom 3 hlasov obecného zastupiteľstva, čo predstavuje trojpäťtinovú väčšinu všetkých členov obecného zastupiteľstva

odpredaj nasledovných nehnuteľností v k. ú. obce Dedina Mládeže, vedených na LV č. 1389, č.1702, č.1703 v zmysle ustanovenia § 9a) ods.8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení t.j. ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že na predmetných pozemkoch boli v minulosti vybudované objekty slúžiace na odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. ako stavebník pripravuje rekonštrukciu líniovej vodnej stavby čistiarne odpadových vôd vo verejnom záujme v katastrálnom území obce Dedina Mládeže na predmetných pozemkoch v celkovej rozlohe 920,34 m². Predmetné pozemky boli odčlenené geometrickým plánom č.11896281-46/2012 vyhotoveným geodetom Tiborom Mihályom – M.M.GEO, Geodetická kancelária, Lesná 32, Komárno, IČO: 11 896 281, dňa 20.9.2012, overeným Správou katastra Komárno pod. č.829/2012 dňa 21.11.2012 nasledovne:

1. z parciel reg."E" č.839/1 o celkovej výmere 160 m² ostatné plochy a reg. „E“ č.889 o celkovej výmere 432 m² orná pôda, vedených na LV č.1389 časti o celkovej výmere 535 m² z toho:

- a) 103 m² diel 1 z parcely reg."E"č.839/1 - pre novovytvorenú parcelu reg."C" č.105/1 o celkovej výmere 1468 m², zastavané plochy a nádvoría
- b) 197 m² diel 4 z parcely reg."E" č.889 - pre novovytvorenú parcelu reg."C" č.105/1 o celkovej výmere 1468m², zastavané plochy a nádvoría
- c) 4 m² diel 8 z parcely reg."E" č.889 - pre novovytvorenú parcelu reg."C" č.105/3 o celkovej výmere 197 m², zastavané plochy a nádvoría
- d) 138 m² diel 10 z parcely reg."E" č.889 - pre novovytvorenú parcelu reg."C" č.105/5 o celkovej výmere 206 m², zastavané plochy a nádvoría
- e) 93 m² diel 14 z parcely reg."E" č.889 - pre novovytvorenú parcelu reg."C" č.105/6 o celkovej výmere 214 m², zastavané plochy a nádvoría

2. v spoluvlastníckom podiele 1/3 z parciel reg."E" č.887/1 o celkovej výmere 1222 m² orná pôda, vedená na LV č.1702 a reg."E"č.888 o celkovej výmere 1130 m² orná pôda, vedená na LV č.1703 časti o celkovej výmere 1156 m² z toho:

- a) 24 m² diel 2 z parcely reg."E" č.887/1 - pre novovytvorenú parcelu reg."C" č.105/1 o celkovej výmere 1468 m², zastavané plochy a nádvoría na spoluvlastnícky podiel 1/3 pripadá 8 m² z predávanej výmery 24 m² pozemku
- b) 689 m² diel 3 z parcely reg."E" č.888 - pre novovytvorenú parcelu reg."C"č.105/1 o celkovej výmere 1468 m², zastavané plochy a nádvoría, na spoluvlastnícky podiel 1/3 pripadá 229,67 m² z predávanej výmery 689 m² pozemku
- c) 159 m² diel 6 z parcely reg."E" č.888 - pre novovytvorenú parcelu reg."C"č.105/2

- o celkovej výmere 159 m², zastavané plochy a nádvoría, na spoluvlastnícky podiel 1/3 pripadá 53 m² z predávanej výmery 159 m² pozemku
- d) 193 m² diel 7 z parcely reg."E" č.888 - pre novovytvorenú parcelu reg."C"č.105/3 o celkovej výmere 197 m², zastavané plochy a nádvoría na spoluvlastnícky podiel 1/3 pripadá 64,33 m² z predávanej výmery 193 m² pozemku,
- e) 3 m² diel 9 z parcely reg."E"č.888 - pre novovytvorenú parcelu reg."C" č.105/4 o celkovej výmere 3 m², zastavané plochy a nádvoría, na spoluvlastnícky podiel 1/3 pripadá 1 m² z predávanej výmery 3 m² pozemku,
- f) 2 m² diel 12 z parcely reg."E" č.887/1 - pre novovytvorenú parcelu reg."C" č.105/6 o celkovej výmere 214 m², zastavané plochy a nádvoría, na spoluvlastnícky podiel 1/3 pripadá 0,67 m² z predávanej výmery 2 m² pozemku
- g) 86 m² diel 13 z parcely reg."E" č.888 - pre novovytvorenú parcelu reg."C" č.105/6 o celkovej výmere 214 m², zastavané plochy a nádvoría, na spoluvlastnícky podiel 1/3 pripadá 28,67 m² z predávanej výmery 86 m² pozemku,

za cenu hodnoty pozemkov určených v zmysle Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č.492/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov znaleckým posudkom č.6/2013 vypracovaným dňa 16.1.2013 znalcom odboru stavebníctvo Ing. Jozefom Szabóm, Eötvösa 56/2, 945 01 Komárno vo výške 3,-€/m², s tým, že kupujúci zaplatí kúpnu cenu na bežný účet obce č.21224142/0200 do 10 kalendárnych dní odo dňa podpísania zmluvy zmluvnými stranami, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá kupujúci na príslušnú správu katastra po zaplatení kúpnej ceny v plnej výške a znáša aj správne poplatky spojené s týmto úkonom. Predávajúci vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy.

Hlasovanie za: 3 (Mahuliena Skalnická, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Proti: 0

zdržal sa: 0

Ing., Bc. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v.r.
starostka obce

Uznesenie č.177/2013

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 27. marca 2013

K programovému bodu č. 6 – Prejednanie a schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č.2/2013 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Dedina Mládeže

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Zverejnie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č.2/2013 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Dedina Mládeže jeho vyvesením na úradnej tabuli v obci a zverejnením na webovom sídle obce www.obcededinamladeze.sk v dobe od 11.03.2013 do 27. marca 2013.

2. že v rámci pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č.2/2013 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Dedina Mládeže neboli podané pripomienky

Hlasovanie za: 3 (Mahuliena Skalnická, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Proti: 0

zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

B. Schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie č.2/2013 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Dedina Mládeže podľa zverejneného návrhu

Hlasovanie za: 3 (Mahuliena Skalnická, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Proti: 0

zdržal sa: 0

Ing., Bc. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v.r.
starostka obce

Uznesenie č.178/2013

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 27. marca 2013

K programovému bodu č. 7 – Organizačné

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie informácie o

1. pracovnej porade riaditeľa Obvodného oddelenia PZ Kolárovo zo starostami obcí služobného obvodu OO PZ Kolárovo zo dňa 22.marca 2013
2. o mimoriadnej situácii na území okresu Komárno v dobe od 15.3.2013 do 16.3.2013
3. druhom ročníku programu SPPoločne
4. platení koncesionárskych poplatkov od 1.1.2013
5. mieste zverejnenia Správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu k Programu odpadového hospodárstva Nitrianskeho kraja na roky 2011-2015
6. plánovanom slávnostnom odovzdaní 4 bytových jednotiek dňa 28.3.2013
7. kontrole dokumentácie verejného obstarávania projektu Ekodyor Dedina Mládeže
8. príprave spoločnej žiadosti o dotáciu MAS Združenia Dolný Žitný ostrov z programu Leader – pracovná porada v Klízskej Nemej dňa 21.3.2013
9. pracovnom stretnutí primátorov a starostov okresu Komárno dňa 26.3.2013
10. o umiestnení dopravných značení v obci na základe rozhodnutia príslušných cestných orgánov
11. zverejnení výzvy na podporu terénnej sociálnej práce v obciach

Hlasovanie za: 3 (Mahuliena Skalnická, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Proti: 0

zdržal sa: 0

B. Súhlasí

1. s poskytnutím úveru pre Združenie obcí Dolného Žitného Ostrova vo výške 136 819,00 EUR (slovom: jedenstotridsaťšesťtisíc osemstodevät'násť) od Prima banky Slovensko a.s. ako veriteľa.

Hlasovanie za: 3 (Mahuliena Skalnická, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č.178/2013

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 27. marca 2013

K programovému bodu č. 7 – Organizačné

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

C. Vyhlasuje

1. že neprevedie, a to ani čiastočne svoj obchodný podiel v spoločnosti Združenie obcí Dolného Žitného Ostrova a nepostúpi žiadne svoje pohľadávky voči tejto spoločnosti na tretiu osobu.

2. že sa postará o to, aby spoločnosť Združenie obcí Dolného Žitného Ostrova až do úplného splatenia úveru poskytnutého od Prima banky Slovensko a.s. bola riadená a finančne dotovaná tak, aby bola kedykoľvek schopná splniť svoje záväzky v súvislosti s týmto úverom.

Pokiaľ obec nesplní svoj záväzok primerane finančne dotovať spoločnosť Združenie obcí Dolného Žitného Ostrova ani v priebehu stanovenej dodatočnej lehoty štyroch týždňov, môže Prima banka Slovensko a.s. podľa svojho výberu požadovať, aby sa finančná dotácia uskutočnila zvýšením základného imania alebo poskytnutím úveru pripadajúcej časti na obec Dedina Mládeže ako člena spoločnosti Združenie obcí Dolného Žitného Ostrova.

Hlasovanie za: 3 (Mahuliena Skalnická, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Proti: 0

zdržal sa: 0

D. sa zaväzuje

1. zabezpečiť všetkými dostupnými prostriedkami plnenie záväzkov spoločnosťou Združenie obcí Dolného Žitného Ostrova vyplývajúcich zo Zmluvy o úvere uzavretej s Prima bankou Slovensko a.s. (ďalej „úverová zmluva“) tak, aby banka neutrpela žiadnu stratu. V prípade akýchkoľvek finančných problémov uvedenej spoločnosti, sa zaväzuje vynaložiť maximálne úsilie, aby boli jej záväzky z úverovej zmluvy splnené riadne a včas.

Účinky tohto patronátneho vyhlásenia sú časovo obmedzené na dobu trvania záväzkov spoločnosti do 31.05.2014 z úverovej zmluvy.

Hlasovanie za: 3 (Mahuliena Skalnická, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č.178/2013

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 27. marca 2013

K programovému bodu č. 7 – Organizačné

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

E. Schvaľuje

1. Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie v pôsobnosti Ministerstva financií SR na akciu „Varovný systém a rekonštrukcia rozhlasu a verejného osvetlenia v obci Dedina Mládeže“ spolu vo výške 12 000,-€, z toho dotácia 10 800,-€, spoluúčasť obce 1200,-€
2. Spoluúčasť obce Dedina Mládeže v projekte „Upracme si Podunajsko“ vo výške 740,-€ a poplatok za úver a úroky na 1 rok vo výške 740,-€
3. Usporiadanie Dňa obce na deň 29.06.2013 s možnosťou stanovovania v dňoch od 28.-30.06.2013
4. Stretnutie s občanmi obce dňa 10.05.2013

Hlasovanie za: 3 (Mahuliena Skalnická, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Proti: 0

zdržal sa: 0

F. Poverí starostku obce

1. podpísaním patronátneho vyhlásenia za Obec Dedina Mládeže pre Prima banku Slovensko a.s. k projektu „Upracme si Podunajsko“
2. Podaním projektu na Envirofond „Rekonštrukcia a modernizácia budovy obce Dedina Mládeže“

Hlasovanie za: 3 (Mahuliena Skalnická, Marián Plavec, Ing. Ottó Varga)

Proti: 0

zdržal sa: 0

Ing., Bc. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v.r.
starostka obce