

# **Uznesenie č.80/2012**

z 9.zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže  
konaného dňa 15. februára 2012

---

K programovému bodu č.1 – Otvorenie

## **Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže**

### **A. Schvaľuje**

1. Program rokovania podľa pozvánky

Hlasovanie za: 4 (Fülöp, Skalnická, Plavec, Szénási)

Proti: –

zdržal sa: –

2. Na základe súhlasu všetkých prítomných uskutočnenie rokovania obecného zastupiteľstva  
v jazyku maďarskom

Hlasovanie za: 4

Proti: –

zdržal sa: –

Ing. Gabriela GÖNCZÖLÓVÁ, v.r.  
starostka obce

# **Uznesenie č.81/2012**

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže  
konaného dňa 15. februára 2012

---

K programovému bodu č. 3 – Voľba návrhovej komisie

## **Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže**

### **A. Schvaľuje**

1. Návrhovú komisiu v zložení: Ing. Ottó Varga, Ján Szénási, Marian Plavec

Hlasovanie za: 4

Proti: –

zdržal sa: –

Ing. Gabriela GÖNCZÖLOVÁ, v.r.  
starostka obce

# Uznesenie č.82/2012

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže  
konaného dňa 15. februára 2012

---

K programovému bodu č. 4 - Prejednanie a schválenie záložných zmlúv – 9 b.j.

## Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

### A. Schvaľuje

1. Záložnú zmluvu č.401/863/2010 uzavretú podľa ustanovení § 151a) a nasl. Občianskeho zákonníka medzi záložným veriteľom Štátnym fondom rozvoja bývania a záložcom obcou Dedina Mládeže na predmet zmluvy bytový dom 9 b.j. so súpisným číslom 5 na parcele reg. C KN č.193 a parcelu reg.C KN č.193, zastavané plochy a nádvoria o výmere 672 m<sup>2</sup> vedených na LV č.256 s tým, že záložné právo je zriadené na rozsah poskytnutého úveru zo ŠFRB t.j. 185 804,31 €.

2. Záložnú zmluvu uzatvorenú podľa § 151a) a nasl. Občianskeho zákonníka č.0347–PRB–2010/Z medzi záložným veriteľom Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a záložcom, obcou Dedina Mládeže na predmet zmluvy bytový dom – 9 b.j., na parcele č.193 o výmere 661,80 m<sup>2</sup> celkovej zastavanej plochy, súpisné číslo 5, zapísanej na LV č.256 na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa vo výške poskytnutej dotácie t.j. 74 550,-€.

Hlasovanie za: 5

Proti: –

zdržal sa: –

Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v.r.  
starostka obce

# Uznesenie č.83/2012

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže  
konaného dňa 15. februára 2012

---

K programovému bodu č.5 – Prejednanie a schválenie záležitostí týkajúcich sa podania žiadosti „Prestavba časti obecného úradu na bytové jednotky – 4 b.j.“

## Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

### A. Berie na vedomie

1. Informatívnu správu starostky obce o plánovanej výstavbe a spôsobe financovania stavby „Prestavba časti obecného úradu na bytové jednotky – 4 b.j.“

Hlasovanie za: 5

Proti: –

zdržal sa: –

### B. Schvaľuje

1. Preradenie položiek Rozpočtu obce Dedina Mládeže na rok 2012 nasledovne:

Pol. 41 01 1 1 6 635 006 Rutinná štandardná údržba budov, objektov alebo ich častí – 770,-€

Pol. 41 01 7 0 821 007 2 Splátka úverov ŠFRB – 4 b.j. + 570,-€

Pol. 41 01 1 1 6 651 003 2 Úroky – 4 b.j. + 200,-€

Hlasovanie za: 5

Proti: –

zdržal sa: –

### C. Súhlasí

1. S účelom výstavby nájomného bytového domu „Prestavba časti obecného úradu na bytové jednotky – 4 b.j.“ na ulici Nám. 4. apríla č.7/8, na parcele č.1 v k.ú. obce Dedina Mládeže

2. S investičným zámerom a so spôsobom financovania nájomného bytového domu

„Prestavba časti obecného úradu na bytové jednotky – 4 b.j.“ nasledovne:

- z úverových zdrojov zo Štátneho fondu rozvoja bývania SR vo výške 70 % nákladov na výstavbu hlavného objektu – oprávnených nákladov stavby,
- z dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR vo výške 30 % nákladov na výstavbu hlavného objektu – oprávnených nákladov stavby,
- s vybudovaním novej elektrickej prípojky financovanej z vlastných zdrojov,
- s dofinancovaním stavby z vlastných zdrojov.

3. S predložením žiadosti o poskytnutie podpory (úveru) z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania SR vo výške 70 % nákladov na výstavbu hlavného objektu a s predložením žiadosti o poskytnutie nenávratnej dotácie z prostriedkov Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR vo výške 30 % nákladov na výstavbu hlavného objektu.

4. So spôsobom zabezpečenia záväzku zriadením záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania SR ako krytie úveru za účelom financovania predmetnej stavby a to na nasledovné nehnuteľnosti v majetku obce Dedina Mládeže vedeného na LV č. 256 v k.ú.

Dedina Mládeže:

- administratívna budova so súpisným číslom 7 na adrese Nám. 4. apríla č.8, na parcele č.1.

5. So zriadením záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania SR a Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR na stavbu „Prestavba časti obecného úradu na bytové jednotky – 4 b.j.“po kolaudácii stavby.

6. So zachovaním nájomného charakteru bytov počas celého trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB.

Hlasovanie za: 5

Proti: –

zdržal sa: –

## **D. sa zaväzuje**

1. vyčleniť z rozpočtu obce Dedina Mládeže na rok 2012 sumu 770,-€ na splácanie poskytnutého úveru na predmetný bytový dom „Prestavba časti obecného úradu na bytové jednotky – 4 b.j.“,

Hlasovanie za: 5

Proti: –

zdržal sa: –

2. vyčleniť v budúcich rokoch finančné prostriedky podľa uzatvorenej zmluvy o úvere so ŠFRB z rozpočtu obce Dedina Mládeže na zabezpečenie splácania poskytnutého úveru počas celej doby jeho splatnosti.

Hlasovanie za: 4

Proti: 1 (Szénási)

zdržal sa: –

## **E. prehlasuje**

1. že v prípade poskytnutia dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR Obec Dedina Mládeže oznámi túto skutočnosť ŠFRB aj s priznanou výškou dotácie

Hlasovanie za: 5

Proti: –

zdržal sa: –

Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v.r.  
starostka obce

# Uznesenie č.84/2012

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže  
konaného dňa 15. februára 2012

---

K programovému bodu č. 6 - Organizačné

## Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

### A.

1. Na základe predložených stanovísk a súhlasných vyjadrení dotknutých orgánov nemá námietky proti vybudovaniu zjazdu pre malé plavidlá v zmysle predloženej žiadosti pána Marcela Tušku, bytom Mičurínova 13, Dedina Mládeže

### B. Berie na vedomie

1. Žiadosť folklórneho súboru Mlynček Kolárovo

### C. Schvaľuje

1. Obecného kronikára v osobe Anna Nagyová, bytom v Dedine Mládeže, Makarenkova 16.

### D. Ukladá

1. Obecnému úradu pozvať predstaviteľov folklórneho súboru Mlynček na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva

2. Prepracovať vnútorné smernice (interný predpis) obce súvisiace s prenájmom kultúrneho domu v termíne do konca marca 2012

3. Zorganizovať stretnutie občanov Dediny Mládeže so zastupiteľstvom obce.  
Termín: 16.03.2012 o 17,00 hod. v kultúrnom dome

Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v.r.  
starostka obce