

Uznesenie č.26/2019

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 31. mája 2019

K programovému bodu č.2 – Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže **A. Schvaľuje**

1. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva zverejneného na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce www.obecdedinamladeze.sk dňa 24. mája 2019.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 3

Hlasovanie za: 3 (Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.
starostka obce

Uznesenie č.27/2019

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 31. mája 2019

K programovému bodu č. 3 – Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže **A. Schvaľuje**

1. Návrhovú komisiu v zložení: Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga, Marián Plavec.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 3

Hlasovanie za: 3 (Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.
starostka obce

Uznesenie bolo starostkou obce podpísané dňa 03.06.2019.

Uznesenie č.28/2019

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 31. mája 2019

K programovému bodu č.4 - Správa o kontrolnej činnosti HKO za rok 2018

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Správu hlavnej kontrolórky obce o kontrolnej činnosti HKO za rok 2018.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 3

Hlasovanie za: 3 (Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.
starostka obce

Uznesenie č.29/2019

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 31. mája 2019

K programovému bodu č.5 - Plán kontrolnej činnosti HKO na obdobie júl až december 2019

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Plán kontrolnej činnosti HKO na obdobie júl až december 2019 podľa predloženého návrhu.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 3

Hlasovanie za: 3 (Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.
starostka obce

Uznesenie bolo starostkou obce podpísané dňa 03.06.2019.

Uznesenie č.30/2019

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 31. mája 2019

K programovému bodu č.6 - Správa o činnosti spoločného obecného úradu za rok 2018

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Informatívnu správu o činnosti Spoločného obecného úradu na úseku preneseného výkonu štátnej správy v oblasti stavebného konania, vyvlastňovacieho konania a pozemných komunikácií vrátane finančného vyčíslenia výdavkov za rok 2018.

B. Schvaľuje

1. Rozpočet výdavkov spoločného obecného úradu na úseku stavebného konania a pozemných komunikácií na rok 2019 s výškou príspevku obcí 2,13 €/1 obyvateľa vrátane dotácie.
2. Uzatvorenie Dodatku č.8 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu na výkon prenesených právomocí na úseku stavebného konania a pozemných komunikácií s výškou príspevku 2,13 €/1 obyvateľa s účinnosťou od 01.01.2019.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 3

Hlasovanie za: 3 (Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.
starostka obce

Uznesenie bolo starostkou obce podpísané dňa 03.06.2019.

Uznesenie č.31/2019

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 31. mája 2019

K programovému bodu č.7 - Prejednanie a schválenie zmeny režimu hospodárenia v lese na Malom Ostrove

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Vypracovanie projektu osobitného režimu hospodárenia v lese na Malom Ostrove pánom Ing. Jozefom Hašul'om – inž.služby, tvorba LHP, IČO: 33186235, M. Bela č.2499/1, 911 08 Trenčín za 480,-eur s DPH.
2. Poskytnutie dotácie vo výške 480,-eur v hotovosti do pokladne obce na účel vyplatenie projektu uvedeného v bode č.1 od pána Ladislava Szabóa, bytom Malý Ostrov č.116, Dedina Mládeže.
3. Vyjadrenie OLH obce, pána Ing. Petra Orémusza k vypracovanému projektu.

B. Schvaľuje

1. Podanie žiadosti o zmenu režimu hospodárenia v lese na Malom Ostrove podľa predloženého projektu

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 3

Hlasovanie za: 3 (Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.
starostka obce

Uznesenie č.32/2019

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 31. mája 2019

K programovému bodu č.8 - Informácia starostky obce o úspešných projektoch obce

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Informáciu starostky obce o pridelených dotáciách na úspešné projekty obce nasledovne:
 - a) Z Nitrianskeho samosprávneho kraja na podporu kultúry na projekt „Vám patrí naša úcta – Deň dôchodcov“ vo výške 800,-EUR,
 - b) Z Nitrianskeho samosprávneho kraja na podporu športu na projekt „V. ročník Futbalového turnaja o pohár starostky obce Dedina Mládeže“ vo výške 900,-EUR,
 - c) Z Nitrianskeho samosprávneho kraja na rozvoj cestovného ruchu na projekt „Prezentácia miestnych hodnôt – 70. výročie vzniku obce“ vo výške 1800,-EUR,
 - d) Z Úradu vlády SR na projekt „Výstavba multifunkčného ihriska v obci Dedina Mládeže“ vo výške 38 000,-EUR,
 - e) Z Ministerstva dopravy a výstavby SR na projekt „Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Dedina Mládeže“,
 - f) Z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Úrad podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu na projekt „Bezplatné WiFi siete na verejných miestach v obci Dedina Mládeže“ vo výške maximálne do 10 709,73 EUR.
 - g) Uzatvorenie dohody s Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny Komárno o poskytnutí príspevku na podporu rozvoja miestnej a regionálnej zamestnanosti podľa § 50j zákona č.5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti.
 - h) Uzatvorenie dohody s Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny Komárno o zabezpečení podmienok vykonávania aktivačnej činnosti formou dobrovoľníckej služby podľa § 52a ods.9 zákona č.5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 3

Hlasovanie za: 3 (Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.
starostka obce

Uznesenie bolo starostkou obce podpísané dňa 03.06.2019.

Uznesenie č.33/2019

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 31. mája 2019

K programovému bodu č.9 - Informácia starostky obce o súdnom spore a porušení predkupného práva obce

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Informáciu starostky obce o zákonnom predkupnom práve
2. Informácia starostky obce o súdnom spore so spoločnosťou Agroreal Dedina Mládeže, a.s..
3. Správu starostky ohľadom porušenia predkupného práva obce prevodom spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam evidovaným na LV č. 1702 vedenom na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Dedina Mládeže, kat. úz.: Dedina Mládeže, označenej ako:
 - parc. reg. „E“ KN č.: 887/1, druh pozemku: orná pôda o výmere 1.196 m² a
 - parc. reg. „E“ KN č.: 887/2, druh pozemku: orná pôda o výmere 1.621 m²na Ing. Zoltána Takácsa, rod. Takács, nar.: 01.02.1951, bytom: Harcová ul. 30, 946 03 Kolárovo, SR (V 2727/2017) a na spoločnosť AGROREAL Dedina Mládeže, a.s., IČO: 34 137 777, so sídlom 946 03 Dedina Mládeže č. 190, SR (V 3146/2017, 3145/2017, V 3148/2017)

B. Odporúča

Starostke obce aby v prípade, ak nedôjde k mimosúdnej dohode medzi nadobúdateľmi spoluvlastníckych podielov a obcou o prevode spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam evidovaným na LV č. 1702 vedenom na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Dedina Mládeže, kat. úz.: Dedina Mládeže na obec, domáhala sa ochrany práv na súde podaním príslušnej žaloby.

C. Schvaľuje

1. V súlade s Čl. 4 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Obce Dedina Mládeže č.1/2011 Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom Obce Dedina Mládeže zo dňa 01.07.2011 odkúpenie spoluvlastníckych podielov o veľkosti 3/36 k celku na nehnuteľnostiach evidovaných na LV č. 1702 vedenom na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Dedina Mládeže, kat. úz.: Dedina Mládeže, označenej ako:
 - parc. reg. „E“ KN č.: 887/1, druh pozemku: orná pôda o výmere 1.196 m² a
 - parc. reg. „E“ KN č.: 887/2, druh pozemku: orná pôda o výmere 1.621 m²za kúpnu cenu vo výške 3.500 €/ ha, t.j. spolu vo výške 82,16 € od podielového spoluvlastníka: Ing. Zoltán Takács, rod. Takács, nar.: 01.02.1951, bytom: Harcová ul. 30, 946 03 Kolárovo, SR.

Uznesenie bolo starostkou obce podpísané dňa 03.06.2019.

2. V súlade s Čl. 4 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Obce Dedina Mládeže č.1/2011 Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom Obce Dedina Mládeže zo dňa 01.07.2011 odkúpenie spoluvlastníckych podielov o veľkosti:

- 4/36 k celku

- 1/36 k celku

- 1/36 k celku

na nehnuteľnostiach evidovaných na LV č. 1702 vedenom na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Dedina Mládeže, kat. úz.: Dedina Mládeže, označenej ako:

– parc. reg. „E“ KN č.: 887/1, druh pozemku: orná pôda o výmere 1.196 m² a

– parc. reg. „E“ KN č.: 887/2, druh pozemku: orná pôda o výmere 1.621 m²

za kúpnu cenu 0,30 €/ m², t.j. spolu vo výške 140,86 € od podielového spoluvlastníka:

AGROREAL Dedina Mládeže, a.s., IČO: 34 137 777, so sídlom 946 03 Dedina Mládeže č. 190, SR.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 3

Hlasovanie za: 2 (Tibor Fülöp, Ing. Ottó Varga)

proti: nikto

zdržal sa: Mahuliena Skalnická

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.
starostka obce

Uznesenie č.34/2019

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 31. mája 2019

K programovému bodu č.10 - Prejednanie a schválenie zámeny pozemkov pri futbalovom ihrisku

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Schvaľuje

1. Podľa § 9 odsek 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obcí- **zámenou**. Predmetom zámeny sú:
 - nehnuteľnosti v podielovom spoluvlastníctve obce Dedina Mládeže vedené Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor na LV č.: 2355, kat. úz.: Dedina Mládeže ako:
 - parcela reg. „E“ č.: 12672/2, druh pozemku – záhrada o výmere 82 m² spoluvlastnícky podiel o veľkosti 98/504,
 - parcela reg. „E“ č.: 12674, druh pozemku – záhrada o výmere 655 m² spoluvlastnícky podiel o veľkosti 98/504,
 - parcela reg. „E“ č.: 12771, druh pozemku – záhrada o výmere 507 m² spoluvlastnícky podiel o veľkosti 98/504,
 - parcela reg. „E“ č.: 12772, druh pozemku – záhrada o výmere 511 m² spoluvlastnícky podiel o veľkosti 98/504,
 - parcela reg. „E“ č.: 12773, druh pozemku – záhrada o výmere 647 m² spoluvlastnícky podiel o veľkosti 98/504,
 - parcela reg. „E“ č.: 12774, druh pozemku – záhrada o výmere 460 m² spoluvlastnícky podiel o veľkosti 98/504,
 - nehnuteľnosť vo výlučnom vlastníctve obce Dedina Mládeže vedená Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor na LV č.: 1389, kat. úz.: Dedina Mládeže ako:
 - parcela reg. „E“ č.: 12822/1, druh pozemku – záhrada o výmere 640 m² spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1.
za nehnuteľnosti:
 - vo výlučnom vlastníctve: **Ing. Zoltána Takácsa**, bytom: Harcová 2440/30, Kolárovo, SR, vedené Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor na LV č.: 1074, kat. úz.: Dedina Mládeže ako:
 - parcela reg. „E“ č.: 970, druh pozemku – orná pôda o výmere 914 m² spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1.
 - v podielovom spoluvlastníctve: **Ing. Zoltána Takácsa**, bytom: Harcová 2440/30, Kolárovo, SR vedené Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor na LV č.: 1721, kat. úz.: Dedina Mládeže ako:
 - parcela reg. „E“ č.: 971, druh pozemku – orná pôda o výmere 450 m² spoluvlastnícky podiel o veľkosti ½ k celku.
s tým, že žiadny vlastníak nežiada od druhej strany finančné vyrovnanie.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 3

Hlasovanie za: 2 (Tibor Fülöp, Ing. Ottó Varga)

proti: nikto

zdržal sa: Mahuliena Skalnická

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.
starostka obce

Uznesenie bolo starostkou obce podpísané dňa 03.06.2019.

Uznesenie č.35/2019

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 31. mája 2019

K programovému bodu č.11 - Informačná správa starostky obce – organizačné záležitosti

Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Informáciu starostky obce o pripravenosti obce na deň obce.
2. Informáciu starostky obce o akreditovanom meraní hluku v lokalite obce Dedina Mládeže.

B. Schvaľuje

1. Spôsob zúčtovania nákladov za spotrebu studenej vody v nájomnom byte 1 b.j. na adrese Nám. 4. apríla č.6 nasledovne: Náklady na spotrebu studenej vody v byte za rozúčtovacie obdobie sa určí na základe priemernej spotreby vody na osobu v danom roku v nájomných bytoch v obytných domoch na adrese Nám. 4. apríla č.4 a Nám. 4. apríla č.8.

2. Uzatvorenie Zmluvy o dielo so spoločnosťou Innovative Project s.r.o., IČO: 44094949, so sídlom Dunajské nábrežie 1159/5, 945 05 Komárno na vykonanie činností súvisiacich s implementáciou projektu „Kamerový systém v obci Dedina Mládeže – Dobudovanie“, cena diela 250,-EUR bez DPH.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 3

Hlasovanie za: 3 (Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Ing. Ottó Varga)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

JUDr. Ing. Gabriela G Ö N C Z Ö L O V Á, v. r.
starostka obce