



Zápisnica

z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 3. augusta 2018

Prítomní:

Starostka obce: JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová
Zástupca starostky: Tibor Fülöp
Poslanci OZ: Mahuliena Skalnická
Ing. Ottó Varga
Marián Plavec
Marcel Tuška
HKO: JUDr. Ing. Iveta Némethová

28. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže otvorila a viedla starostka obce, Gabriela Gönczölová. Privítala prítomných a konštatovala, že je prítomných 5 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice.

Navrhnutý a schválený program rokovania bol nasledovný:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Prejednanie a schválenie Kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam
5. Prejednanie a schválenie odkúpenia pozemkov v zmysle znaleckého posudku č.14/2018
6. Prejednanie a schválenie audítorskej spoločnosti na vykonanie auditu
7. Informácia starostky obce o hospodárení spoločnosti STKO N-14 a.s. za rok 2017
8. Správa o plnení rozpočtu Obce Dedina Mládeže za 2. štvrťrok 2018
9. Prejednanie a schválenie zmlúv týkajúcich sa projektu Rozšírenie Ekodvora v obci Dedina Mládeže
10. Informácie starostky obce o projektoch obce
11. Organizačné
12. Diskusia
13. Záver

➤ K programovému bodu č.1 - Otvorenie

Pani starostka privítala prítomných a zahájila 28. zasadnutie Obecného zastupiteľstva. Prečítala program rokovania.

K programovému bodu č.1 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.182/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Schvaľuje

1. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva zverejneného na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce www.obcededinamladeze.sk dňa 31. júla 2018.



Zápisnica

z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 3. augusta 2018

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Hlasovanie za: 5 (Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marián Plavec, Marcel Tuška)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.2 - Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp.

- K programovému bodu č.3 - Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Mahuliena Skalnická, Marián Plavec, Marcel Tuška.

K programovému bodu č.3 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.183/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Schvaľuje

1. Návrhovú komisiu v zložení: Mahuliena Skalnická, Marcel Tuška, Marián Plavec.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Hlasovanie za: 5 (Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marián Plavec, Marcel Tuška)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.4 - Prejednanie a schválenie Kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam

Pani starostka informovala prítomných, že vo veci porušenia predkupného práva obce bolo právnickej kancelárii zaslané uznesenie Okresného súdu Komárno č.13C/30/2018-57 4218202645, v ktorom súd vyzval žalobcu – obec, aby v lehote 1 mesiaca prevzatia tohto uznesenia doplnil svoje podanie a predložil kúpnu zmluvu a požiadala o schválenie uzatvorenia predloženej kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam.

Týka sa to záležitosti porušenia predkupného práva obce.

Otázky, ani pripomienky neodznali, pristúpilo sa k hlasovaniu.

K programovému bodu č.4 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.184/2018:



Zápisnica

z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 3. augusta 2018

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Schvaľuje

1. v súlade s Čl. 4 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Obce Dedina Mládeže č.1/2011 Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom Obce Dedina Mládeže zo dňa 01.07.2011 odkúpenie spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 2/24 k celku na nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 2973 vedenom na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Dedina Mládeže, kat. úz.: Dedina Mládeže, označenej ako:
 - parc. reg. „E“ KN č.: 972, druh pozemku: orná pôda o výmere 547 m² a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/6 k celku na nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 2974 vedenom na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Dedina Mládeže, kat. úz.: Dedina Mládeže, označenej ako:
 - parc. reg. „E“ KN č.: 975, druh pozemku: orná pôda o výmere 547 m² za kúpnu cenu 0,40 €/ m², t.j. spolu vo výške 437,60 € od podielového spoluvlastníka: AGROREAL Dedina Mládeže, a.s., IČO: 34 137 777, so sídlom 946 03 Dedina Mládeže č. 190, SR.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Hlasovanie za: 4 (Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Marián Plavec, Marcel Tuška)

Proti: 1 (Mahuliena Skalnická)

zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.5 – Prejednanie a schválenie odkúpenia pozemkov v zmysle znaleckého posudku č.14/2018

Pani starostka informovala poslancov, že od správcu Ing. Jozefa Kulicha bola doručená obci Výzva k realizácii vykúpenia majetku oprávnenou osobou podľa § 167r ZKR. Cena bola stanovená Znaleckým posudkom č.14/2018, vyhotovenie znaleckého posudku objednala obec. Jedná sa o majetkové podiely pozemkov vedených na LV č. 1712, 1713 a 2051 v k. ú. Dedina Mládeže. Hodnota majetkových podielov je na základe znaleckého posudku určená spolu vo výške 954,50 eur. Pani starostka požiadala poslancov o schválenie odkúpenia pozemkov v zmysle Znaleckého posudku č.14/2018.

Otázky, ani pripomienky neodzneli, pristúpilo sa k hlasovaniu.

K programovému bodu č.5 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.185/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Schvaľuje

1. Odkúpenie pozemkov v zmysle znaleckého posudku č.14/2018 vyhotoveného znalcom: RNDr. František Bergendi, znalec v odbore poľnohospodárstvo odvetvie: Odhad hodnoty poľnohospodárskej pôdy.



Zápisnica

z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 3. augusta 2018

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Hlasovanie za: 5 (Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marián Plavec, Marcel Tuška)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.6 - Prejednanie a schválenie audítorskej spoločnosti na vykonanie auditu

Pani starostka navrhla schváliť na vykonanie auditu pre účtovnú jednotku – Obec Dedina Mládeže audítorskú spoločnosť RIGHTAUDIT s.r.o., č.lic. UDVA 381, v zastúpení zodpovedným audítorom Ing. Jozef Szekeres, č.lic. SKAu 476, Jeruzalemská 39, 940 01 Nové Zámky, IČO: 46 999 230, DIČ: 2023713868.

Otázky, ani pripomienky neodznali, pristúpilo sa k hlasovaniu.

K programovému bodu č.6 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.186/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Schvaľuje

1. Na vykonanie auditu finančných výkazov riadnej účtovnej závierky, výročnej správy k riadnej účtovnej závierke a súladu hospodárenia s pravidlami rozpočtového hospodárenia Obce Dedina Mládeže audítorskú spoločnosť RIGHTAUDIT s.r.o., č.lic. UDVA 381, v zastúpení zodpovedným audítorom Ing. Jozef Szekeres, č.lic. SKAu 476, Jeruzalemská 39, 940 01 Nové Zámky, IČO: 46 999 230, DIČ: 2023713868.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Hlasovanie za: 5 (Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marián Plavec, Marcel Tuška)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.7 - Informácia starostky obce o hospodárení spoločnosti STKO N-14 a.s. za rok 2017

Pani starostka informovala, že dňa 25. júla 2018 sa uskutočnilo riadne valné zhromaždenie akcionárov spoločnosti Skládka tuhého komunálneho odpadu N-14 a.s. Neded. Spoločnosť v roku 2017 dosiahla hospodársky výsledok – stratu vo výške 5 836,14 eur. Voľná kapacita skládky TKO – II. etapa pri predpokladanom zavážaní na úrovni roka 2017 postačuje na 0,92 roka. Kolaudácia III. Etapy skládky TKO je plánovaná na nasledovné dni. Cena za zneškodnenie jednotkového množstva odpadu bola zvýšená pri všetkých cenových skupinách o 1,00 eur (1,20 eur s DPH).

Otázky ani pripomienky nemal nikto, pristúpilo sa k hlasovaniu.



Zápisnica

z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 3. augusta 2018

K programovému bodu č.7 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.187/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Informáciu starostky obce o hospodárení spoločnosti STKO N-14 a.s. za rok 2017.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Hlasovanie za: 5 (Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marián Plavec, Marcel Tuška)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.8 - Správa o plnení rozpočtu Obce Dedina Mládeže za 2. štvrťrok 2018

Pani starostka informovala, že materiál k predmetnému bodu bol zaslaný elektronicky a oboznámila prítomných so správou.

K programovému bodu č.8 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.188/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Správu o plnení rozpočtu Obce Dedina Mládeže za 2. štvrťrok 2018.

B. Schvaľuje

1. Rozpočtové opatrenie č. 2018/3 - Príjmové položky a Rozpočtové opatrenie č. 2018/4 – Výdavkové položky.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Hlasovanie za: 5 (Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marián Plavec, Marcel Tuška)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.9 - Prejednanie a schválenie zmlúv týkajúcich sa projektu Rozšírenie Ekodvora v obci Dedina Mládeže

Pani starostka informovala nasledovne: „Rozhodnutie o schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre obec bolo vydané dňa 10.11.2016 na sumu max. 157 476,18 eur. Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná dňa 30.12.2016. Žiadosť o poskytnutie NFP



Zápisnica

z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 3. augusta 2018

vypracovala spoločnosť Projektservis s.r.o. na základe zmluvy – Zmluva o dielo zo dňa 4.5.2016 za dohodnutú odmenu 500,- eur bez DPH, t.j. 600,- eur s DPH.

Zmluvy týkajúce sa realizácie projektu Rozšírenie Ekodvora v obci Dedina Mládeže boli vysúťážené v dvoch verejných obstarávaníach, ktoré boli opakované.

1. VO na externý manažment realizovala pani starostka v roku 2016. Úspešným uchádzačom bol Projektservis, s.r.o., Komárno. Víťazným uchádzačom bola podpísaná zmluva – Zmluva o dielo dňa 30.12.2016 za odmenu vo výške 4000,- eur bez DPH, t.j. 4 800,- eur s DPH. Zmluva o dielo bola uzatvorená so spoločnosťou Confidence Partner s.r.o., nakoľko spoločnosť Projektservis zmenila názov.

Dokumentáciu verejného obstarávania kontroluje Slovenská agentúra životného prostredia (SAŽP). 1. VO na externý manažment bolo zaslané na kontrolu v priebehu januára 2017. Listom doručenej obci dňa 29.6.2017 SAŽP oznámilo obci prerušenie výkonu kontroly verejného obstarávania na externý manažment do 31.08.2017 z dôvodu vykonania ďalších procesných úkonov. Dňa 15.08.2017 bola doručená správa z kontroly VO na ext.man. s tým, že SAŽP schválilo VO.

Dňa 30.01.2018 bol podpísaný Dodatok č.3 k zmluve o NFP, prílohou tohto dodatku je príloha č. 4 Finančné opravy za porušenie pravidiel a postupov obstarávania. Po preštudovaní tejto prílohy bolo zistené, že obci hrozí sankcia vo verejnom obstarávaní na stroje a z uvedeného dôvodu bolo odstúpené od kúpnej zmluvy spoločnosti S.A.P. Slovakia s.r.o. dňa 5.2.2018.

Nakoľko sa realizácia projektu neustále odkladala, spoločnosť Confidence Partner s.r.o. listom zo dňa 12.2.2018 oznámila odstúpenie od Zmluvy o dielo zo dňa 30.12.2016, následne dňa 15.2.2018 bola podpísaná dohoda o ukončení zmluvy o dielo.

Z uvedeného dôvodu bolo vyhlásené VO č.2 na externý manažment, ktorého víťazným uchádzačom sa stala Ing. Agáta Szabó – AINFO-ECO so sídlom Chotín 50, 946 31 Chotín za odmenu vo výške 4 905,- eur. Zmluva o dielo bola podpísaná dňa 23.03.2018. SAŽP schválilo VO č.2 na externý manažment listom zo dňa 25.06.2018, ale nakoľko oprávnené výdavky v zmysle zmluvy o NFP je max. do výšky 4 800,-eur, rozdiel vo výške 105,- eur sú vlastné náklady obce z rozpočtu obce.

VO č.1 na obstaranie strojno-technologického vybavenia realizovala spoločnosť EPIC Partner a.s. so sídlom Dunajské nábrežie 14, 945 01 Komárno v zmysle Zmluvy o manažmente verejného obstarávania zo dňa 27.05.2016 za odmenu vo výške 1 200,- eur s DPH. Víťazným uchádzačom S.A.P. Slovakia s.r.o. bola podpísaná Kúpna zmluva dňa 29.12.2017. Dôvodom odstúpenia od kúpnej zmluvy bola skutočnosť, že bola podpísaná v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní. Nakoľko v čase podpísania predmetnej kúpnej zmluvy spoločnosť nebola evidovaná v Registri partnerov verejného sektora, uzavretím kúpnej zmluvy došlo k porušeniu zákona o verejnom obstarávaní za čo hrozí obci sankcia, nakoľko podľa § 182 zákona o verejnom obstarávaní Úrad v tomto prípade uloží verejnému obstarávateľovi alebo obstarávateľovi pokutu vo výške 5 % zmluvnej ceny.

VO č.2 takisto manažovala spoločnosť EPIC Partner a.s. - zmluva za 600,- eur s DPH. Zákazka bola rozdelená na 5 logických celkov. S víťaznými uchádzačmi ELKOPLAST Slovakia s.r.o., KRAJSPOL SK, s.r.o. a S.A.P. Slovakia s.r.o. boli podpísané kúpne zmluvy a zaslané na schválenie na SAŽP. Zmluvy sú zverejnené na webovom sídle obce.

Dňa 2.8.2018 bolo odoslané oznámenie na SAŽP o zverejnení informácií na stránke ÚVO.

Do 10. augusta musí obec začať realizáciu hlavných aktivít projektu, t.j. vystaviť 1. objednávku na časť vysúťáženej technológie.



Zápisnica

z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 3. augusta 2018

V súvislosti s financovaním projektu je potrebný súhlas obecného zastupiteľstva, ktorým poverí starostku obce na podpis Blankozmenky“. Vzor uznesenia poskytla SAŽP.

Otázky, ani pripomienky neodznali, pristúpilo sa k hlasovaniu.

K programovému bodu č.9 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.189/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Informáciu starostky obce o verejných obstarávaníach týkajúcich sa projektu Rozšírenie Ekodvora v obci Dedina Mládeže.

B. Schvaľuje

1. Uzatvorenie Zmluvy o dielo s Ing. Agátou Szabó – AINFO-ECO, so sídlom Chotín 50, 946 31 Chotín, IČO: 32 414 862 na zabezpečenie externého manažmentu na projekt „Rozšírenie Ekodvora v obci Dedina Mládeže“ za odmenu vo výške 4 905,- eur.
2. Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č.1/10072018 so spoločnosťou KRAJSPOL SK, s.r.o., so sídlom Závodská cesta 14, 010 01 Žilina, IČO: 36 712 736 za kúpnu cenu 1 318,80 eur s DPH.
3. Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č.13/07/2018 – časť 1 so spoločnosťou ELKOPLAST Slovakia, s.r.o., so sídlom Partizánska 493/80, 914 51 Trenčianske Teplice, IČO: 36 851 264 za kúpnu cenu 86 520,- eur s DPH.
4. Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č.13/07/2018 – časť 4 so spoločnosťou ELKOPLAST Slovakia, s.r.o., so sídlom Partizánska 493/80, 914 51 Trenčianske Teplice, IČO: 36 851 264 za kúpnu cenu 16 920,- eur s DPH.
5. Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č.13/07/2018 – časť 5 so spoločnosťou ELKOPLAST Slovakia, s.r.o., so sídlom Partizánska 493/80, 914 51 Trenčianske Teplice, IČO: 36 851 264 za kúpnu cenu 4 536,- eur s DPH.
6. Uzatvorenie Kúpnej zmluvy so spoločnosťou S.A.P. Slovakia s.r.o., so sídlom Lazovná 7, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 44 961 456 za kúpnu cenu 24 000,- eur s DPH.
7. Uzatvorenie Zmluvy o manažmente verejného obstarávania so spoločnosťou EPIC Partner a.s., so sídlom Dunajské nábrežie 14, 945 01 Komárno, IČO: 48 038 521 za odmenu vo výške 600,- eur s DPH na zabezpečenie manažmentu verejného obstarávania v rámci projektu „Obstaranie strojno-technologického vybavenia – Obec Dedina Mládeže (VO2)“.
8. V súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-PO1-SC111-2016-10/10 zo dňa 30.12.2016 (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“) a článkom 13 ods. 1 „ZABEZPEČENIE POHLÁDAVKY A POISTENIE MAJETKU“, Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme vlastnej blankozmenky a vystavenie vlastnej blankozmenky pre poskytovateľa Ministerstvo životného prostredia SR,



Zápisnica

z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 3. augusta 2018

Námestie Ľ. Štúra 1,
812 35 Bratislava, IČO: 42 181 810 (ďalej len „Poskytovateľ“) v zastúpení
Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská
Bystrica, IČO: 00 626 031, poštová adresa Slovenská agentúra životného
prostredia, Sekcia fondov EÚ, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4, pre projekt s
názvom: Rozšírenie Ekodvora v obci Dedina Mládeže, kód projektu
ITMS2014+: 310011B039.

C. Poveruje

1. Starostku obce, JUDr. Ing. Gabrielu Gönczölovú podpísať Zmluvu
o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na
zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky voči Poskytovateľovi podľa
Zmluvy o poskytnutí NFP.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Hlasovanie za: 5 (Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marián Plavec, Marcel
Tuška)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.10 - Informácie starostky obce o projektoch obce

Pani starostka informovala o projektoch obce nasledovne: Environmentálny fond na projekt
Elektromobil pre obec Dedina Mládeže – čaká sa na vyhodnotenie.

Rekonštrukcia KD - čaká sa na vyhodnotenie.

Domáce kompostéry – prebieha VO.

Dažďové záhrady – prebieha VO.

Rekonštrukcia ulice Mičurínovej – prebieha financovanie, zatiaľ poskytnutá 50%-ná záloha.

Zlepšenie vzhľadu a okolia KD – prebieha financovanie, zatiaľ poskytnutá 50%-ná záloha.

Treba vyúčtovať dotáciu z ÚNSK na šport, z Nadácie Bethlen a dotáciu na kultúru
národnostných menšín.

Vyšla nová výzva na WIFI pripojenie obce, finančné prostriedky pre jedného žiadateľa sú vo
výške 15 000,- eur.

K programovému bodu č.10 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.190/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Informáciu starostky obce o projektoch obce.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5



Zápisnica

z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 3. augusta 2018

Hlasovanie za: 5 (Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marián Plavec, Marcel Tuška)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

➤ K programovému bodu č.11 - Organizačné

Pani starostka informovala prítomných, že dňa 26.7.2018 v nočných hodinách cca. o 23.30 hod. na ulici Makarenkovej sa stal incident, ktorý rušil kľud obyvateľov obce tým, že jedna osoba zapálila ohňostroj. Dotyčný pán bude riešený dohovorom.

Pani starostka ďalej dodala, že nakoľko sa na území obce Dedina Mládeže nevyskytli problémy týkajúce sa používania zábavnej pyrotechniky, obec nemá schválené VZN na riešenie tejto problematiky. Pani starostka ďalej informovala, že s účinnosťou od 1. septembra 2018 sa novelizuje zákon č.58/2014 Z. z. o výbušninách, výbušných predmetoch a munícii a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Po tomto termíne sa pripraví návrh VZN.

Oáza Camp Komoča – na základe ústnych sťažností obyvateľov obce bola odoslaná žiadosť na Regionálny úrad verejného zdravotníctva o vykonanie objektivizácie hluku vo vonkajšom prostredí rekreačného strediska Oáza Camp na brehu rieky Váh v obci Komoča.

Rozšírenie vodovodu na Malom Ostrove – dňa 23. júla 2018 pani starostka a pán Ing. Öllös boli na miestnej ohliadke na Malom Ostrove. Pán inžinier sa vyjadril, že technické riešenie je možné a dohodli sa, že obec objedná vyhotovenie projektovej dokumentácie. Dňa 2. augusta bol oslovený pán Ing. Peter Furuglyás, pani starostka ho požiadala o cenovú ponuku na vypracovanie PD na rozšírenie vodovodu v časti Malý Ostrov. Dňa 3. augusta 2018 bola doručená cenová ponuka od pána Ing. Petra Furuglyása na vypracovanie projektovej dokumentácie, jedná sa o cca. 3 km vodovodu a cca. 22 prípojok. PD bude obsahovať rozpočet a bude slúžiť na získanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia aj na realizáciu, cena vypracovania PD od 2 000,- do 2500,- eur a bude upresnená po výbere trasy.

Vytvorenie stavebných pozemkov na ulici Novej – pani starostka informovala, že sa informovala u pána JUDr. Katonu o vysporiadaní pozemkov na ulici Novej za účelom vytvorenia stavebných pozemkov.

Ohľadne zistenia možnosti a podmienky vyhlásenia lesa na Malom Ostrove za rekreačný les pani starostka informovala, že telefonicky sa rozprávala s pánom Ing. Gregušom, on prisľúbil, že sa ozve do 8. augusta 2018.

Dňa 2. augusta 2018 bolo doručené Uznesenie Krajského súdu v Nitre vo veci o určenie neplatnosti nájomnej zmluvy a o splnenie povinnosti uzavrieť nájomnú zmluvu na základe prednostného práva doterajšieho nájomcu, o nariadenie neodkladného opatrenia, o odvolaní žalovaného v 1. rade (Obec Dedina Mládeže) proti uzneseniu okresného súdu Komárno zo dňa 13. decembra 2017. Odvolací súd návrh žalobcu (AGROREAL Dedina Mládeže a.s.) na nariadenie neodkladného opatrenia zamietá. Treba počkať na reakciu spoločnosti Agroreal, nakoľko toto rozhodnutie nie je rozhodnutie vo veci samej. vo veci samej nie je rozhodnuté, ak sa konanie pokračuje bude pojednávanie na Okresnom súde Komárno.

Zmena územného plánu – na základe žiadostí o výstavbu nových objektov v časti obce Malý Ostrov, pani starostka navrhovala poslancom zistiť možnosť ceny zmeny územného plánu, nakoľko doterajšia úprava povoľuje „zachovať pôvodnú štruktúru majerského osídlenia v časti Malý Ostrov bez ďalšej intenzifikácie zástavby. Stavebné zásahy sú tu možné len



Zápisnica

z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 3. augusta 2018

formou rekonštrukcií pôvodných objektov – prístavieb. Nové stavby môžu byť budované len ako náhrada pôvodných objektov v nevyhovujúcom stavebno-technickom stave“.

Futbal: obecný futbalový klub postúpil zo VII. Ligy do VI. Ligy. Tréner mužstva pán Peter Máté získal sponzorov z Kolárova s ktorými budú podpísané darovacie zmluvy. Zo sponzorských darov boli nakúpené futbalové lopty, lajnovačka, brankárske rukavice a ďalšie drobné pomôcky k tréningu.

Na akcii 17. Oáza International Gastrofestival sa zúčastňuje aj družstvo obce, vedúcim je pán poslanec Marián Plavec, v zmysle Zmluvy o poskytnutí služieb č. ChR043-2018.

Voľby do orgánov samosprávy obcí- deň konania 10. november 2018, lehota na podanie kandidátnej listiny najneskôr 11. septembra 2018, v listinnej forme zapisovateľovi miestnej volebnej komisie. Minimálny počet podpisov na podpisovej listine u nezávislého kandidáta je v obci Dedina Mládeže minimálne 40.

Otázky, ani pripomienky neodzneli, pristúpilo sa k hlasovaniu.

K programovému bodu č.11 bolo prijaté nasledovné uznesenie č.191/2018:

Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže

A. Berie na vedomie

1. Zaslanie žiadosti na Regionálny úrad verejného zdravotníctva o vykonanie objektivizácie hluku vo vonkajšom prostredí rekreačného strediska Oáza Camp na brehu rieky Váh v obci Komoča.
2. Informáciu starostky obce o možnosti vytvorenia stavebných pozemkov v obci na ulici Novej.
3. Informáciu starostky obce o Uznesení Krajského súdu v Nitre vo veci o určenie neplatnosti nájomnej zmluvy a o splnenie povinnosti uzavrieť nájomnú zmluvu na základe prednostného práva doterajšieho nájomcu, o nariadenie neodkladného opatrenia, o odvolaní žalovaného v 1. rade (Obec Dedina Mládeže) proti uzneseniu okresného súdu Komárno zo dňa 13. decembra 2017 s tým, že Odvolací súd návrh žalobcu (AGROREAL Dedina Mládeže a.s.) na nariadenie neodkladného opatrenia zamietla.
4. Informáciu starostky obce o postúpení obecného futbalového klubu.
5. Informáciu starostky obce o lehotách súvisiacimi s voľbami do orgánov samosprávy obcí.

B. Schvaľuje

1. Objednať vyhotovenie projektovej dokumentácie na rozšírenie vodovodu na Malom Ostrove od autorizovaného stavebného inžiniera Ing. Petra Furuglyása.
2. Uzatvorenie Zmluvy o poskytnutí služieb č.ChR043-2018 so SITI s.r.o., 231 Komoča, IČO: 36 559 199.

C. Žiada

1. Starostku obce o vypracovanie návrhu VZN o používaní zábavnej pyrotechniky na území obce Dedina Mládeže s prihliadnutím na novelu zákona č.58/2014 Z. z. o



Zápisnica

z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 3. augusta 2018

výbušninách, výbušných predmetoch a munícií a o zmene a doplnení niektorých zákonov s účinnosťou od 1. septembra 2018.

2. Starostku obce zistiť cenu vypracovania zmeny územného plánu obce Dedina Mládeže.

Počet všetkých poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Počet prítomných poslancov OZ Dedina Mládeže: 5

Hlasovanie za: 5 (Ing. Ottó Varga, Tibor Fülöp, Mahuliena Skalnická, Marián Plavec, Marcel Tuška)

Proti: nikto

zdržal sa: nikto

- K programovému bodu č.12 – Diskusia

Pani starostka otvorila diskusiu. Pán poslanec Tuška sa informoval ohľadne projektu výstavby multifunkčného ihriska. Pani starostka povedala, že žiadosť obce bola zamietnutá, pracuje sa na vysporiadaní vlastníckych vzťahov pozemkov pri futbalovom ihrisku a v prípade novej výzvy obec bude podávať žiadosť opäť.

- K programovému bodu č.13 - Záver

Pani starostka poďakovala za prítomnosť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala: JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová

V Dedine Mládeže, dňa 7. augusta 2018

JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová, v. r.
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Ottó Varga, v.r.

Tibor Fülöp, v.r.