

Zápisnica

zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 19. septembra 2012

17. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže otvorila a riadila starostka obce, Gabriela Gönczölová. Zasadnutie sa konalo za účasti troch členov Obecného zastupiteľstva, hlavnej kontrolórky obce a hostí. Páni poslanci Ján Szénási a Marián Plavec neboli prítomní. Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice.

Navrhnutý program rokovania bol nasledovný:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
5. Prejednanie správ hlavnej kontrolórky obce o vykonaných kontrolách - o kontrole spôsobu poskytovania opatrovateľskej služby a o kontrole personálnej a mzdovej evidencie zamestnancov obce Dedina Mládeže
6. Správa o plnení rozpočtu obce Dedina Mládeže za 2. štvrtrok 2012
7. Prejednanie a schválenie internej smernice obce Dedina Mládeže o poplatkoch
8. Prejednanie a schválenie odpredaja pozemku na ulici Brigádnickej
9. Organizačné
10. Diskusia
11. Záver

➤ K bodu č.1 - Otvorenie

Pani starostka privítala prítomných a zahájila 17. zasadnutie Obecného zastupiteľstva. Prečítala program rokovania.

O predloženom programe prebehlo hlasovanie nasledovne:

- za hlasovali 3 poslanci (Skalnická, Fülöp, Ing. Varga),
- proti nebol nikto,
- nezdržal sa nikto.

➤ K bodu č.2 - Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení Ing. Ottó Varga, Mahuliena Skalnická.

➤ K bodu č.3 - Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Tibor Fülöp, Ing. Ottó Varga, Mahuliena Skalnická. Za navrhnutých členov návrhovej komisie poslanci hlasovali nasledovne:

- za hlasovali 3 poslanci,
- proti nebol nikto,
- nezdržal sa nikto.

Zápisnica

zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 19. septembra 2012

- K bodu č. 4 - Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Na predchádzajúcich zasadnutiach OZ boli uložené obecnému úradu nasledovné úlohy:
Uznesenie č.117/2012 z 28. júna 2012 Obecné zastupiteľstvo Dedina Mládeže schválilo preložený termín predloženia internej smernice na najbližšie zasadnutie. Pani starostka informovala, že úloha je splnená v 7. rokovanom bode sa prerokuje návrh smernice.

Uznesením č.119/2012 z 28.júna 2012 bod C/1,2 boli uložené obecnému úradu vyčísliť a vyfakturovať spotrebu plynu za rok 2011 pre Slovenskú poštu, š.p. v zmysle zmluvy o nájme nebytového priestoru a v súvislosti so Zmluvou o nájme nebytových priestorov uzatvorenej s Agreoreálom Dedina Mládeže, a.s. vyčísliť náklady na vykurovanie za rok 2011 a pripraviť prepočet aktuálneho nájomného do 31.7.2012 a následne prerokovať možnosť uzatvorenia dodatku k pôvodnej zmluve.

Uznesením č.124/2012 bod B v ktorom bolo uložené OcÚ vypracovať dodatok k zmluve o nájme poľnohospodárskej nehnuteľnosti č.j.: 438/2004 zo dňa 22.12.2004 so zmenou 67,- €/ha a návrh zmluvy o spolupráci so spoločnosťou Agreoreal Dedina Mládeže, a.s. Pani starostka informovala, že táto úloha ešte splnená nie je, ale do konca septembra sa to dorieši.

- K bodu č.5 – Prejednanie správ hlavnej kontrolórky obce o vykonaných kontrolách - o kontrole spôsobu poskytovania opatrovateľskej služby a o kontrole personálnej a mzdovej evidencie zamestnancov obce Dedina Mládeže

Písomné vyhotovenie správ hlavnej kontrolórky boli poslancom vopred doručené.
Pani starostka odovzdala slovo hlavnej kontrolórke, Ing., Bc. Ivete Némethovej.
Pripomienky k správe neboli, správa tvorí prílohu zápisnice.

Hlavná kontrolórka odporúča starostke obce aktualizovať organizačnú štruktúru obecného úradu, organizačný poriadok obecného úradu, pracovný poriadok obecného úradu, zásady odmeňovania zamestnancov obce. Obecné zastupiteľstvo uložilo Obecnému úradu odstrániť zistené nedostatky podľa správy HKO do konca septembra 2012.

- K bodu č.6 – Správa o plnení rozpočtu obce Dedina Mládeže za 2. štvrt'rok 2012

Pani starostka informovala poslancov, že nakoľko materiál k tomuto bodu nebol včas doručený, Správu o plnení rozpočtu obce Dedina Mládeže k 30.06.2012 prejdeme spoločne. Následne odovzdala slovo Ing. Mariánovi Rigó, účtovníkovi obce. Správa tvorí prílohu zápisnice.

- K bodu č.7 – Prejednanie a schválenie internej smernice obce Dedina Mládeže o poplatkoch

Pani starostka informovala poslancov, že predložený návrh bol vypracovaný na základe skutočných spotrieb plynových, elektrických zariadení. Po prediskutovaní jednotlivých položiek bola prijatá interná smernica o poplatkoch s účinnosťou od 20. septembra 2012.

Zápisnica

zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 19. septembra 2012

➤ K bodu č.8 – Prejednanie a schválenie odpredaja pozemku na ulici Brigádnickej

Pani starostka informovala, že so žiadosťou Denisy Bučekovej sa Obecné zastupiteľstvo zaoberalo na predchádzajúcom zasadnutí OZ. Dňa 27. júna 2012 bol zámer zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli obce. K uskutočneniu predaja je potrebné, aby obecné zastupiteľstvo odsúhlasilo odpredaj predmetných pozemkov.

Obecné zastupiteľstvo v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 bod a) zákona č.369/1990 Zb.

o obecnom zriadení v platnom znení s počtom 3 hlasov členov obecného zastupiteľstva, čo predstavuje 3/5 väčšinu všetkých členov obecného zastupiteľstva schválilo odpredaj pozemkov oddelených geometrickým plánom č.44250207-6/2012 zo dňa 12.03.2012 vypracovaným Geo point s.r.o., Komárno, Jókaiho č.21:

parcelu reg. „C-KN“ č.200/6 vytvorenú z parcely registra „E-KN“ číslo 1023 – časť označenú ako diel 1 s výmerou 5 m²,

parcelu reg. „C-KN“ č.200/6 vytvorenú z parcely registra „E-KN“ číslo 1024 – časť označenú ako diel 2 s výmerou 17 m²,

parcelu reg. „C-KN“ č.200/5 vytvorenú z parcely registra „E-KN“ číslo 1024 – časť označenú ako diel 3 s výmerou 5 m²,

parcelu reg. „C-KN“ č.200/5 vytvorenú z parcely registra „E-KN“ číslo 1025 – časť označenú ako diel 4 s výmerou 5 m²,

parcelu registra „C-KN“ číslo 285/2 druh pozemku zastavaná plocha v podiele 19/36 s výmerou 3,17 m²

v k.ú. obce Dedina Mládeže vedených na LV č.1389 a č.1733

v zmysle ustanovenia 9a) ods. 1 bod c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení – priamym predajom,

pre Denisu Bučekovú, rod. Téglásová, nar.27.6.1979, bytom Dedina Mládeže, Brigádnickej č.133/10 za predajnú cenu určenú Znaleckým posudkom č.75/2012 zo dňa 13.06.2012, vypracovaným znalcom, Ing. Imrichom Mészárosom, Kolárovo, Dlhá č.25 nasledovne:

parc.č.285/2 vo výmere 3,17 m² za cenu 20,29 €

parcelu č.200/5 v celkovej výmere 10 m² za cenu 64,-€

parc.č.200/6 v celkovej výmere 22 m² za cenu 140,80 €

s tým, že kupujúci na vlastné náklady vyhotoví návrh kúpnej zmluvy, kúpnu cenu zaplatí pri podpise zmluvy v hotovosti do pokladne obce, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá na príslušnú správu katastra po zaplatení kúpnej ceny v plnej výške, a znáša aj správne poplatky spojené s týmto úkonom. Predávajúci vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy.

Hlasovanie za: 3 (Mahuliena Skalnická, Tibor Fülöp, Ing. Ottó Varga), proti nehlasoval nikto, nezdržal sa nikto.

Zápisnica

zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dedina Mládeže
konaného dňa 19. septembra 2012

➤ K bodu č.9 – Organizačné

Pani starostka informovala poslancov o donáške liekov záujemcom od 1. septembra 2012, o priebehu vybudovania ludskej jaskyne, o možnosti podania návrhov k novému cestovnému poriadku, o začatí výstavby nájomných bytov 4 b.j., o zasadnutí starostov za účasti poslanca NR SR Ing. Józsefa Nagya, o stave vymáhania pohľadávok exekúciou, o podanej žiadosti o výrub 74 ks topoľov, o uzatvorení dohody o vykonaní práce na údržbu cintorína do konca októbra 2012, o možnosti podania žiadostí na projekty:

- Tu sa nám páči, tu chceme žiť 8. ročník

- Program Dedičstvo regiónov 2012,

- z Nitrianskeho samosprávneho kraja na podporu kultúry a športu,

- z environmentálneho fondu na zníženie prašnosti, a o podaní žiadosti na PPA o poskytnutie informácie súvislosti s financovaním projektu „Rekonštrukcia a modernizácia obecných stavieb v obci Dedina Mládeže“. Ďalej informovala v súvislosti s informačnou tabulou, čo vyložil pán Štefan Csente bez akýchkoľvek povolení. Pán Štefan Csente bol prítomný na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Tu vyhlásil, že všetky potrebné dokumenty predloží na obecný úrad.

Pani starostka informovala, že na deň 27. októbra je plánovaná akcia Vyrezávanie tekvic. Hlavnými organizátormi akcie sú Sandra Kováčsová a Simona Néveriová.

➤ K bodu č.10 – Diskusia

Pán poslanec Fülöp sa informoval v súvislosti podanou žiadosťou o výrub 74 ks topoľov.

➤ K bodu č.11 – Záver

Pani starostka poďakovala za prítomnosť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Gabriela Gönczölová
V Dedine Mládeže, dňa 21. septembra 2012

Ing., Bc. Gabriela Gönczölová, v.r.
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Ottó Varga, v.r.

Mahuliena Skalnická, v.r.