

# OBEC DEDINA MLÁDEŽE

Obec Dedina Mládeže v zmysle ustanovenia § 4 ods. 3 písm. c), § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

**vydáva:**

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Dedina Mládeže  
č. 4/2012  
o dani z nehnuteľností

Obec Dedina Mládeže v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4 ,5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 98, 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

## Čl.1

### Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Dedine Mládeže podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2013 d a ň z n e h n u t e ľ n o s t í.

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Dedina Mládeže od 1. januára 2013.

## DAŇ Z POZEMKOV

### Čl.2

#### Sadzba dane

1. Správca dane v zmysle ustanovenia § 8 ods. 2 zákona pre všetky pozemky na území obce Dedina Mládeže určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške:

	<b>Druh pozemku</b>	<b>Ročná sadzba zo základu dane v %</b>
a)	orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty,	0,42
b)	záhrady	0,52
c)	zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	0,52
d)	lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,	0,42
e)	stavebné pozemky	0,52

## **DAŇ ZO STAVIEB**

### **Čl.3**

#### **Sadzba dane**

1. Správca dane pre všetky druhy stavieb na území obce Dedina Mládeže, ktoré sú predmetom dane zo stavieb, určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> vo výške:
  - a) 0,051 eura/m<sup>2</sup> za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
  - b) 0,069 eura/m<sup>2</sup> za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - c) 0,347 eura/m<sup>2</sup> za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
  - d) 0,208 eura/m<sup>2</sup> za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,
  - e) 0,347 eura/m<sup>2</sup> za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - f) 0,510 eura/m<sup>2</sup> za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
  - g) 0,208 eura/m<sup>2</sup> za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).
2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie vo výške 0,04 eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
3. Pri stavbách, ktoré slúžia na viaceré účely, na ktoré sú správcom dane určené rôzne sadzby dane sa pomerná časť základu dane vypočíta ako podiel podlahovej časti stavby využívanej na jednotlivý účel a celkovej plochy stavby.

### **Čl.4**

#### **Oslobodenie od dane a zníženie dane**

1. Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane zo stavieb podľa § 17 odsek 3 zákona vo výške 50 % daňovej povinnosti na:
  - a) stavby na bývanie vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
2. Pre občanov starších ako 70 rokov sa zníženie dane uplatní na základe evidencie obyvateľstva, pre držiteľov preukazov ZŤP a ZŤP/S a úplne bezvládných občanov, na základe predloženého preukazu ZŤP a ZŤP/S, resp. rozhodnutia o úplnej bezvládnosti. Fotokópia týchto dokladov sa uloží v daňovom priznaní daňovníka.

### **Čl.5**

#### **Suma dane, ktorú správca nevyrubí**

1. Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do 3,-€ nebude vyrubovať ani vyberať.

**Čl.6**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Všeobecne záväzné nariadenie obce Dedina Mládeže č. 4/2012 o dani za nehnuteľností bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Dedina Mládeže na 20. zasadnutí dňa 12.12.2012 uznesením č. 155/2012 bod B/1.
2. Všeobecne záväzné nariadenie obce Dedina Mládeže č. 4/2012 o dani z nehnuteľností nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2013.
3. VZN č.4/2012 o dani z nehnuteľností bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa 13.12.2012.
4. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani za nehnuteľností sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Dedina Mládeže č.7/2011 o dani z nehnuteľností.

Ing., Bc. Gabriela Gönczölová, v.r.  
starostka obce